

# Phønix Tag Esbjerg A/S

Østervangsvej 22, 6715 Esbjerg N

## Årsrapport for 2025

CVR-nr. 27 46 57 81

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28/04/2026

**Jens Schelde-Rasmussen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

---

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Phoenix Tag Esbjerg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 28. april 2026

### Direktion

**Kenneth Due Hansen**  
Adm. direktør

### Bestyrelse

**Kenneth Due Hansen**

**Jens Schelde-Rasmussen**

**Michael Nygaard Haubjerg**  
formand

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Phønix Tag Esbjerg A/S

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Phønix Tag Esbjerg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 28. april 2026

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

**Lars Almskou Ohmeyer**

statsautoriseret revisor

mne24817

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Phønix Tag Esbjerg A/S Østervangsvej 22 6715 Esbjerg N CVR-nr: 27 46 57 81 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 2. december 2003 Regnskabsår: 22. regnskabsår Hjemstedskommune: Esbjerg
<b>Bestyrelse</b>	Kenneth Due Hansen Jens Schelde-Rasmussen Michael Nygaard Haubjerg, formand
<b>Direktion</b>	Kenneth Due Hansen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabet driver tagdækkervirksomhed.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på DKK 4.803.209, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på DKK 11.699.102.

### Strategi og målsætninger

#### Året der gik

Årets resultat er gået bedre end forventet og anses for tilfredsstillende.

#### Strategi og målsætninger

Ledelsen forventer en fortsat stabil efterspørgsel efter virksomhedens ydelser i det kommende år, understøttet af et fortsat højt serviceniveau over for virksomhedens eksisterende og kommende relationer. På den baggrund er det ledelsens forventning at realisere et positivt resultat i 2026.

### ESG-nøgletal

Implementeringen af ESG-nøgletal i årsrapporten harmonerer med Phønix Esbjerg A/S' overordnede bæredygtighedsstrategi samt ønske om transparens. Vi har derfor valgt frivilligt at inkludere nedenstående ESG-rapportering i vores årsrapport.

Nøgletallene er udarbejdet og udregnet i overensstemmelse med vejledninger om emnet fra Erhvervsstyrelsen og FSR. Det er andet år vi indsamler og rapporterer ESG-data. Vi arbejder fortsat på at forbedre vores registreringssystemer og forbedre kvaliteten af de oplysninger, som vi modtager fra vores leverandører. Dette gør vi for at gøre vores ESG-rapportering mere præcis og fyldestgørende.

Environment - Miljødata	Enhed	2025	Bemærkninger
<b>Scope 1</b>			
Fossile brændstoffer, diesel	Liter	23.963,09	
Fossile brændstoffer, benzin	Liter	625,24	
Fossile brændstoffer, gas	kg	17.059,00	
Varmeforbrug, Naturgas	MWh		
<b>Scope 2</b>			
Elektricitet, biler	MWh	12.063,00	
Elforbrug, bygninger	MWh	10.488,00	
Varmeforbrug, fjernvarme	MWh	20.305,72	
Varmeforbrug, fjernvarme	m <sup>3</sup>		
Varmeforbrug, biobrændsel (træ)	m <sup>3</sup>		
tCO <sub>2</sub> e udledninger (lokationsbaseret),			
• I alt	tCO <sub>2</sub>	123,59	
• Heraf scope 1	tCO <sub>2</sub>	113,04	
• Heraf scope 2	tCO <sub>2</sub>	10,55	
Vand			Vand anvendes kun til sanitære formål.

## Ledelsesberetning

<b>Scope 3</b>			
Samlet mængde affald ikke-farligt			
• I alt	Tco2	33,62	Der arbejdes sammen med leverandører på at nedbringe den samlede affaldsmængde, især den mængde, der bortskaffes. I alle områder omfatter virksomhedens eget affald.
• Isolering	Tons		
• Blandet byggeaffald	Tons	30,05	
• Andet brændbart affald	Tons	8,66	
• Deponi	Tons	12,99	
• Træ	Tons		Der arbejdes sammen med bygherrer og hovedentreprenører på at registrere og rapportere affald på byggepladser.
Samlet mængde farligt affald	Tons	0	
<b>Social – sociale data</b>			
Antal ansatte			
• i alt	FTE	16,81	
• Heraf midlertidigt ansatte	FTE		
• Heraf fastansatte	FTE	16,0	
• Heraf mænd	FTE	16,0	
• Heraf kvinder	FTE		
Arbejdsulykker			
• Antal		0	
• Frekvens	Antal pr. 100	0	
Arbejdsrelaterede dødsfald, arbejdsulykke	Antal	0	
Minimumsløn			Alle ansatte modtager en løn, der er højere end minimumslønnen.
Procentvis ansatte, der er dækket af en kollektiv overenskomst	%	100,00	
Uddannelsestimer pr. medarbejder			
• Mandlige ansatte	Timer	20,94	
• Kvindelige ansatte	Timer		
<b>Governance - virksomhedsadfærd</b>			
Korruption og bestikkelse			Ingen domme eller bøder for korruption og bestikkelse.
Co2 pr. medarbejder		9,35	

### Datagrundlag og den organisatoriske grænse

#### CO2e-emissionsfaktorer

CO2e-udledningerne er opgjort på baggrund af GHG-protokollen, der anbefales af EU-kommissionen, og beregningerne er afstemt med Erhvervsstyrelsens vejledning til beregning af CO2e.

#### CO2-ækvivalenter - CO2e

For at kunne sammenligne drivhusgasserne omregnes udledninger til CO2-ækvivalenter. Enheden beskriver den mængde af CO2, som forskellige drivhusgassers udledning svarer til.

#### Regnskabspraksis

Til beregning af CO2e er anvendt emissionsfaktorer oplyst af forsyningselskaberne samt fra anerkendte databaser, hvilket er afstemt med Erhvervsstyrelsens vejledning.

Der er anvendt de nyeste, offentliggjorte emissionsfaktorer på tidspunktet for udarbejdelse af ESG-opgørelsen.

Alle ESG-nøgletal er opgjort og udregnet efter Erhvervsstyrelsens vejledninger. Hvis data mangler, er forholdene i stedet beskrevet.

#### Forbrugsdata

Forbrugsdata er baseret på opgørelser fra leverandører og måleenheder. Øvrige data er baseret på udtræk fra økonomi og HR-systemer.

## Ledelsesberetning

### Den organisatoriske grænse

Klimaregnskabet er en kortlægning af virksomheden Phønix Tag Esbjerg A/S, Malervej 9, 6710 Esbjerg V, CVR-nr. 27 46 57 81, NACE sektor kode 43.41.00 Tagdækningsaktiviteter.

Denne ESG-opgørelse er udarbejdet efter Basismodulet i den frivillige SMV-standard.

### Scopeafgrænsning

GHG-protokollen foreskriver, at CO<sub>2</sub>e.-emissionerne opgøres i scope 1, scope 2 og scope 3. ESG-rapporten er opgjort efter basismodellen, og derfor er CO<sub>2</sub>e.-udledningerne opgjort efter scope 1 og scope 2. Det er vores ambition, at vi på sigt kan medregne relevante scope 3-emissioner i vores klimaregnskab.

### Datadefinitioner

#### Scope 1 - direkte emissioner

Vores direkte emissioner stammer fra transport til kunder og andre erhvervsmæssige formål og forbruget er opgjort ud fra leverandørernes fakturaer.

Derudover udgør vores direkte emission forbruget af gas anvendt til tagdækning.

#### Scope 2 — indirekte emissioner

Elektricitet og varme er opgjort efter opgørelser fra leverandørernes fakturaer.

### EGS-hoved- og nøgletal

- Fuldtidsarbejdsstyrke: samlet ATP-indbetaling / satsen for en fuldtidsmedarbejder
- Arbejdsulykker: antal arbejdsulykker indrapporteret
- Arbejdsulykker frekvens = antallet af arbejdsrelaterede ulykker i rapporteringsåret/ antal arbejdstimer for alle ansatte sammenlagt for rapporteringsåret\*200.000
- Procentvis ansatte der er dækket af en kollektiv overenskomst = Ansatte dækket af kollektiv overenskomst/antal ansatte totalt\*100.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2025 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

(DKK)	Note	2025	2024
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>15.508.195</b>	<b>13.977.457</b>
Personaleomkostninger	1	-10.941.851	-10.814.761
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>4.566.344</b>	<b>3.162.696</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-88.634	-85.134
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.477.710</b>	<b>3.077.562</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	1.504.980	5.515.336
Finansielle indtægter	3	96.938	44.736
Finansielle omkostninger		-321.041	-615.490
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.758.587</b>	<b>8.022.144</b>
Skat af årets resultat	4	-955.378	-564.559
<b>Årets resultat</b>		<b>4.803.209</b>	<b>7.457.585</b>

### Resultatdisponering

(DKK)	2025	2024
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	4.803.209	7.457.585
	<b>4.803.209</b>	<b>7.457.585</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

(DKK)	Note	2025	2024
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		400.485	489.950
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>400.485</b>	<b>489.950</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	10.000.000	10.000.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6	1.500.000	1.500.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>11.500.000</b>	<b>11.500.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>11.900.485</b>	<b>11.989.950</b>
Råvarer og hjælpematerialer		546.328	337.280
<b>Varebeholdninger</b>		<b>546.328</b>	<b>337.280</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.679.383	9.630.287
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	532.716	515.271
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.691.066	470.533
Andre tilgodehavender		921.278	708.923
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		350.240	462.770
Periodeafgrænsningsposter		5.590	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.180.273</b>	<b>11.787.784</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.692.885</b>	<b>295.001</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.419.486</b>	<b>12.420.065</b>
<b>Aktiver</b>		<b>22.319.971</b>	<b>24.410.015</b>

## Balance 31. december

### Passiver

(DKK)	Note	2025	2024
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		11.199.102	6.395.893
<b>Egenkapital</b>		<b>11.699.102</b>	<b>6.895.893</b>
Hensættelse til udskudt skat		102.292	483.569
Andre hensættelser		497.293	532.411
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>599.585</b>	<b>1.015.980</b>
Ansvarlig lånekapital		4.800.000	8.300.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>4.800.000</b>	<b>8.300.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.337.818	3.799.252
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	466.485	1.028.678
Selskabsskat		518.666	646.778
Anden gæld		2.898.315	2.723.434
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.221.284</b>	<b>8.198.142</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>10.021.284</b>	<b>16.498.142</b>
<b>Passiver</b>		<b>22.319.971</b>	<b>24.410.015</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

## Egenkapitalopgørelse

<b>(DKK)</b>	<b>Selskabskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar	500.000	6.395.893	6.895.893
Årets resultat	0	4.803.209	4.803.209
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>11.199.102</b>	<b>11.699.102</b>

## Noter til årsregnskabet

### 1. Personaleomkostninger

(DKK)	2025	2024
Lønninger	9.769.614	9.576.243
Pensioner	938.678	888.223
Andre omkostninger til social sikring	233.559	350.295
	<b>10.941.851</b>	<b>10.814.761</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>17</b>	<b>17</b>

### 2. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder

(DKK)	2025	2024
Modtaget udbytte	1.504.980	5.515.336
	<b>1.504.980</b>	<b>5.515.336</b>

### 3. Finansielle indtægter

(DKK)	2025	2024
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	81.102	0
Andre finansielle indtægter	15.836	44.736
	<b>96.938</b>	<b>44.736</b>

### 4. Skat af årets resultat

(DKK)	2025	2024
Årets aktuelle skat	1.336.655	579.933
Årets udskudte skat	-381.277	-15.374
	<b>955.378</b>	<b>564.559</b>

### 5. Kapitalandele i dattervirksomheder

(DKK)	2025	2024
Kostpris 1. januar	10.000.000	10.000.000
Kostpris 31. december	10.000.000	10.000.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>

## Noter til årsregnskabet

### 5. Kapitalandele i dattervirksomheder (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Viika A/S	Esbjerg	500.000	100%	1.498.396	998.396
				<b>1.498.396</b>	<b>998.396</b>

### 6. Øvrige finansielle anlægsaktiver

(DKK)	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar	1.500.000
Kostpris 31. december	1.500.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.500.000</b>

Posten består af ansvarlig lånekapital i dattervirksomheden Viika A/S.

### 7. Igangværende arbejder for fremmed regning

(DKK)	2025	2024
Salgsværdi af igangværende arbejder	7.968.216	36.510.886
Modtagne acontobetalingen	-7.901.985	-37.024.293
	<b>66.231</b>	<b>-513.407</b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	532.716	515.271
Forudfakturering igangværende arbejder	-466.485	-1.028.678
	<b>66.231</b>	<b>-513.407</b>

## Noter til årsregnskabet

### 8. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

(DKK)	2025	2024
<b>Ansvarlig lånekapital</b>		
Efter 5 år	0	8.300.000
Mellem 1 og 5 år	4.800.000	0
Langfristet del	4.800.000	8.300.000
Inden for 1 år	0	0
	<b>4.800.000</b>	<b>8.300.000</b>

Selskabets aktionærer har indskudt TDKK 4.800 i ansvarlig lånekapital.

Lånekapitalen forrentes med diskontoen +2 %.

Den ansvarlige lånekapital træder i tilfælde af konkurs tilbage for selskabets gæld til øvrige kreditorer.

### 9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

(DKK)	2025	2024
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	414.264	414.264
Mellem 1 og 5 år	202.824	617.088
	<b>617.088</b>	<b>1.031.352</b>
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb	315.000	390.000
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 6 mdr. (2024)	0	139.800

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 592.116. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

## Noter til årsregnskabet

### 10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Phønix Tag Esbjerg A/S for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i DKK.

#### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

## Noter til årsregnskabet

### 10. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i dattervirksomheden. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i dattervirksomheden før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for dattervirksomheden.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Viika A/S. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balance

#### Immaterielle anlægsaktiver

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Software afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

## Noter til årsregnskabet

### 10. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende deposita.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationseværdi.

Modtagne acountobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende omkostninger i de efterfølgende regnskabsår.

## Noter til årsregnskabet

### 10. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.