



Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk  
Info@rrgruppen.dk  
www.rrgruppen.dk  
Telefon: +45 72 30 13 10  
Telefax: +45 70 14 14 88  
CVR: DK 33 77 11 77  
Bank: 9040 4577188918

## JR Varmeteknik ApS

CVR-nr. 34056781

## Årsrapport 2012/13

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. marts 2014.

Rasmus Garborg  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæringer .....	3
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september .....	9
Balance 30. september .....	10
Noter .....	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for JR Varmeteknik ApS .

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 17. marts 2014

**Direktionen**



Rasmus Garborg

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejeren i JR Varmeteknik ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JR Varmeteknik ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 5 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet har haft et tab på TDKK 70 i regnskabsåret, der sluttede 30. september 2013, og at selskabets har tab mere end 50% af egenkapitalen. Kan selskabet ikke leve op til ledelsens forventning om øget indtjening, kan det rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

## Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.


## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Holbæk, den 17. marts 2014

### **Revision & Rådgivningsgruppen**

Registreret revisionspartnerselskab



Carsten Christiansen

Partner, registreret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

JR Varmeteknik ApS  
c/o Rasmus Garborg Lyngvej 9  
4300 Holbæk

CVR-nummer: 34056781  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2012 - 30. september 2013

### Direktion

Rasmus Garborg

### Revision

Revision & Rådgivningsgruppen  
Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk

Kontaktperson:

Carsten Christiansen

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at udfører VVS arbejde.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter, men har ikke opnået et tilfredsstillende resultat, idet der er tabt TDKK 70 i regnskabsåret.

Grunden til tabet tilskrives primært at en af selskabets direktører blev trafikdræbt kort tid før regnskabsårets afslutning, Direktøren arbejdede fuldt ud med udførelse af VVS arbejde for mindre kunder og styrede dette på sin mobiltelefon. I forbindelse med trafikulykken blev telefonen så medtaget at det ikke var muligt at reetablerer data derfra, hvorfor der er tabt informationer om det arbejde der blev udført i den sidste måned.

Det er ledelsens opfattelse at der er tabt et beløb som stort set svarer til årets underskud.

Ledelsen forventer at den fremtidige drift giver et tilstrækkeligt overskud til at reetablerer egenkapitalen inden for 2 år, hvorfor regnskabet aflægges under forudsætning af fortsat drift.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JR Varmeteknik ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Leasingkontrakter

Leasingydelse på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationseværdien indregnes i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre tilgodehavender måles til nominel værdi.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationseværdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Note	Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>620.807</b>	<b>537</b>
1	Personaleomkostninger	691.450	516
	Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	3.826	0
	<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>	<b>-74.469</b>	<b>21</b>
	Andre finansielle indtægter	0	0
	Andre finansielle omkostninger	13.549	12
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-88.018</b>	<b>9</b>
2	Skat af årets resultat	-17.828	5
	<b>Årets resultat</b>	<b>-70.190</b>	<b>4</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført fra tidligere år	4.343	0
	Årets resultat	-70.190	4
	<b>Til disposition</b>	<b>-65.847</b>	<b>4</b>
	Overført til næste år	-65.847	4
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>-65.847</b>	<b>4</b>

Note	Balance 30. september	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
	<b>Aktiver</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	28.847	0
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>28.847</b>	<b>0</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>28.847</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	45.420	0
	Forudbetalinger for varer	347	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>45.767</b>	<b>0</b>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	161.231	263
	Igangværende arbejder for fremmed regning	151.260	200
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.249	0
	Udskudt skatteaktiv	19.080	1
	Periodeafgrænsningsposter	1.597	3
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>343.418</b>	<b>467</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>389.184</b>	<b>467</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>418.031</b>	<b>467</b>

Note	Balance 30. september	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
	<b>Passiver</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80
	Overført resultat	-65.847	4
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>14.153</b>	<b>84</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Kreditinstitutter i øvrigt	203.232	121
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	179.488	105
	Selskabsskat	6.180	6
	Anden gæld	14.978	150
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>403.878</b>	<b>383</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>403.878</b>	<b>383</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>418.031</b>	<b>467</b>
4	Usikkerheder om going concern		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6	Kontraktlige forpligtelser		
7	Eventualposter m.v.		

## Noter

2012/13

2011/12

DKK

1.000 DKK

### 1 Personalemkostninger

Lønninger	653.388	494
Andre udgifter til social sikring	38.062	22
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>691.450</b>	<b>516</b>

### 2 Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	0	6
Udskudt skat af årets resultat	-17.828	-1
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-17.828</b>	<b>5</b>

### 3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Saldo primo	80.000	4.343	84.343
Årets resultat	0	-70.190	-70.190
<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>-65.847</b>	<b>14.153</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af 80 aktier á DKK 1.000

### 4 Usikkerheder om going concern

Selskabet har i regnskabsåret tabt DKK 70.190, hvilket betyder at mere end 50% af anpartskapitalen er tabt. Tabet kan primært tilskrives at en af selskabets direktører blev trafikdræbt kort tid før regnskabsårets afslutning

Dette har betydet at en del af det arbejde der var udført, er gået tabt, idet det ikke har været muligt at rekonstruerer oplysninger om en del af det arbejde der var udført i den sidste måned før dødsfaldet.

Som følge af dødsfaldet var der kun en meget lille aktivitet i den sidste del af regnskabsåret. Det er ledelsens opfattelse at der i de kommende år, vil være tilstrækkeligt overskud til at reetablerer egenkapitalen, hvorfor regnskaber aflægges under forudsætning af fortsat drift.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret virksomhedspant nom. 100.000

## Noter

2012/13

2011/12

DKK

1.000 DKK

---

### 6 Kontraktlige forpligtelser

#### Operational leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med følgende restbeløb: 242.840

### 7 Eventualposter m.v.

Ingen.