
JNL ApS

CVR-nr.: 42256781

Amalievej 7
4760 Vordingborg

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/01/2026

David Joensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JNL ApS
Amalievej 7
4760 Vordingborg

CVR-nr.: 42256781
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for JNL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vordingborg, den 30/01/2026

Direktion

David Niklas Joensen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Som det første beskrives virksomhedens væsentligste aktiviteter - altså hvad laver virksomheden?

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Dernæst redegøres for, om det økonomiske resultat har levet op til forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Denne del medtages kun, hvis der er sket noget af afgørende betydning for regnskabsbrugerens vurdering af virksomheden

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		25.611	169.799
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-179.449	-6.629
Resultat af ordinær primær drift		-153.838	163.170
Øvrige finansielle omkostninger		-28.100	-29.135
Ordinært resultat før skat		-181.938	134.035
Skat af årets resultat		0	-32.780
Årets resultat		-181.938	101.255
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-181.938	101.255
I alt		-181.938	101.255

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		868.750	1.068.199
Materielle anlægsaktiver i alt		868.750	1.068.199
Anlægsaktiver i alt		868.750	1.068.199
Likvide beholdninger		0	7.909
Omsætningsaktiver i alt		0	7.909
AKTIVER I ALT		868.750	1.076.108

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-2.408	179.530
Egenkapital i alt		37.592	219.530
Gæld til realkreditinstitutter		309.176	318.663
Deposita		0	36.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		309.176	354.663
Gæld til realkreditinstitutter		0	30.000
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		203.527	381.090
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		203.536	23.358
Skyldig selskabsskat		21.452	52.921
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		93.467	14.546
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		521.982	501.915
Gældsforpligtelser i alt		831.158	856.578
PASSIVER I ALT		868.750	1.076.108

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret