

# MFP ApS

Årsrapport

1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**18/12/2012**

---

**Svend Falk-Rønne**

---

Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MFP ApS  
Dronningens Tværgade 30  
1302 København K  
Telefonnummer: 33231010  
CVR-nr: 32569781  
Regnskabsår: 01/07/2011 - 30/06/2012



# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

. Selskabets formål er langsigtet investering i pantebreve.

...

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.Det er en væsentlig forudsætning for fortsat drift, at selskabet kan opretholde sin finansiering. Der henvises til omtalen heraf under " Noter, andre væsentlige oplysninger".

Årets resultat , der udgør kr. - 2.011.815 er utilfredsstillende.  
Egenkapitalen andrager ultimo kr. - 33.113.037.

....

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

..

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

...

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Ekstern revisor har ikke bistået ved udarbejdelsen af årsrapporten.

Den forventede udvikling er beskrevet i ledelsesberetningen.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har i overensstemmelse med årsregnskabsloven valgt at sammendrage en række regnskabsposter i posten "Bruttofortjeneste"

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Anvendt regnskabspraksis

## Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele

Disse omfatter regulering af kursværdier samt tilskrevne renter på udlån.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der verører regnskabsperioden.

## Skatter, herunder udskudt skat

I skat af årets resultat er indregnet regulering af udskudt skat samt skat af selskabets skattepligtige indkomst for året.

Selskabets skattepligtige indkomst er fremkommet ved at korrigere det regnskabsmæssige resultat for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster. Skat er beregnet heraf med en anvendt skatteprocent på 25.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen.

Udskudt skat fremkommer som 25% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver på balancetidspunktet.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede virksomheder.

## Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af pantebreve, måles til dagsværdi på balancedagen.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

## Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til gældens nominelle værdi.

Omregning af fremmed valuta samt behandling af valutakursfortjenester og -tab

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens

kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## **Resultatopgørelse**

....

## **Balance**

....

# Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12 kr.
Eksterne omkostninger .....		-18.902
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-18.902</b>
Personaleomkostninger .....		-60.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-78.902</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		1.479.017
Øvrige finansielle omkostninger .....		-3.411.930
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.011.815</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.011.815</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-2.011.815</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-2.011.815
<b>I alt</b> .....		<b>-2.011.815</b>

# Balance 30. juni 2012

## Aktiver

	Note	2011/12 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		22.605.428
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>22.605.428</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>22.605.428</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		452.108
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>452.108</b>
Likvide beholdninger .....		76
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>452.184</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>23.057.612</b>

# Balance 30. juni 2012

## Passiver

	Note	2011/12 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		125.000
Overført resultat .....		-33.238.037
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-33.113.037</b>
Gæld til banker .....		55.788.791
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		381.458
Anden gæld .....		400
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>56.170.649</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>56.170.649</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>23.057.612</b>

# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

2011/2012 2010/2011

### 1 Andre værdipapirer og kapitalandele

Samlet anskaffelsessum primo	48.518.370	48.518.370
Tilgang	0	0
Samlet anskaffelsessum	48.518.370	48.518.370
Værdireguleringer ved indregning/ primo	-26.515.361	-9.560.284
Årets værdireguleringer	602.419	-16.955.077
Samlet værdiregulering	-25.912.942	-26.515.361

Regnskabsmæssig værdi 30. juni 22.605.428 22.003.009

### 2 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital primo 125.000 125.000

Virksomhedskapital i alt 125.000 125.000

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

### 3 Overført resultat

Overført resultat primo	-31.226.222	-8.564.082
Årets overførte resultat	-2.011.815	-22.662.140

Overført resultat i alt -33.238.037 -31.226.222

## Noter, andre væsentlige oplysninger

## Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Der henvises til ledelsesberetningen. Selskabets forpligtelser oversteg de samlede aktiver med DKK 33.113.037 den 30. juni 2012. Der foreligger en væsentlig usikkerhed, som kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.

## Eventualforpligtelser

Ingen

## Leje- og leasingforpligtelser

Ingen

## Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der afgivet pant i selskabets pantebrevsbeholdning med nom. SEK 50.675.000. Pantebrevene er i årsregnskabet indregnet til DKK 22.605.428. SFR Holding ApS har endvidere afgivet selvskyldnerkaution.

Her kan du indsætte tekst og tabeller.

**Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden**

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring. Årsrapporten er modtaget den 21. dec 2012.