

# **PCH Project & Consult ApS**

Dyrlægevej 1  
9310 Vodskov

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/03/2021**

**Patrick Holme Jensen**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PCH Project & Consult ApS  
Dyrlægevej 1  
9310 Vodskov

e-mailadresse: regnskab@pchvvs.dk

CVR-nr: 38271881

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2. regnskabsperiode for PCH Project & Consult ApS. Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

## Væsentligste aktiviteter

Renovering, ombygning og nybygning i ind- & udland samt projektudvikling.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet, har i det forløbne regnskabsår, haft en væsentlig øget aktivitet, hvilket er meget tilfredsstillende. Renovering af ejendomme i Danmark, forløber godt, og forventes at blive øget i det kommende regnskabsår. Selskabets udenlandske aktiviteter er ligeledes øget væsentligt specielt i Nigeria og Brasilien. Selskabet har investeret meget tid og penge i aktiviteterne hvilket kan ses i driften som giver et ikke uvæsentligt underskud. Dette er ikke overraskende for direktionen og det forventes at selskabet vil have driftsoverskud i det kommende regnskabs år. Selskabets kapital er øget med kr. 800.000 således at den registeret kapital nu andrager kr. 850.000. Kapitalforøgelsen er foretaget ved kontant indskud fra selskabets anpartshaver.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter vores opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold.

Det er derfor vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vodskov, den 23. marts 2021

## Direktionen

Patrick Christian Holme Jensen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.389.499	584.275
Eksterne omkostninger		-709.536	-985.068
Administrationsomkostninger		-186.831	-396.233
<b>Bruttoresultat</b>		<b>493.132</b>	<b>-797.026</b>
Andre driftsomkostninger		-16.244	-13.913
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>476.888</b>	<b>-810.939</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-225.809	-66.849
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>251.079</b>	<b>-877.788</b>
Skat af årets resultat		55.237	193.113
<b>Årets resultat</b>		<b>306.316</b>	<b>-684.675</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		306.316	-684.675
<b>I alt</b>		<b>306.316</b>	<b>-684.675</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	2.100.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	46.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>2.146.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	375.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>375.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>2.521.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		76.262	0
Tilgodehavende skat		55.237	193.113
Tilgodehavender moms og afgifter		1.246	11.021
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>132.745</b>	<b>204.134</b>
Likvide beholdninger		472.962	20.256
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>605.707</b>	<b>224.390</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>605.707</b>	<b>2.745.390</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	850.000
Overført resultat		416.741	-689.575
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>466.741</b>	<b>160.425</b>
Hensættelse til udskudt skat			193.113
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>			<b>193.113</b>
Gæld til realkreditinstitutter			1.190.818
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>			<b>1.190.818</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser			885.200
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		138.966	315.834
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>138.966</b>	<b>1.201.034</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>138.966</b>	<b>2.391.852</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>605.707</b>	<b>2.745.390</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret