

Bente og Ib Lauridsen Erhvervsdrivende Fond
Mellemgade 6, 6950 Ringkøbing

CVR-nr. 28 32 09 81

Årsrapport

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens bestyrelsesmøde den 3. april 2025

Jens Bratbjerg Hebroe
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Fondsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	14
Resultatopgørelse	18
Balance	19
Egenkapitalopgørelse	21
Noter	21

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Bente og Ib Lauridsen Erhvervsdrivende Fond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 3. april 2025

Bestyrelse

Jens Bratbjerg Hebroe
formand

Claus Borgensgaard

Søren Malgaard Lauridsen

Bente Faurholdt Lauridsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Bente og Ib Lauridsen Erhvervsdrivende Fond

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bente og Ib Lauridsen Erhvervsdrivende Fond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skjern, den 3. april 2025

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Henrik Ludvigsen

statsautoriseret revisor
mne27765

Fondsoplysninger

Fonden	Bente og Ib Lauridsen Erhvervsdrivende Fond Mellemgade 6 6950 Ringkøbing
	Telefon: 97321467
	CVR-nr.: 28 32 09 81
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 20. regnskabsår
Bestyrelse	Jens Bratbjerg Hebroe, formand Claus Borgensgaard Søren Malgaard Lauridsen Bente Faurholdt Lauridsen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
Bankforbindelse	Ringkøbing Landbobank A/S, Torvet 1, 6950 Ringkøbing
Dattervirksomhed	Malgaard Lauridsen Holding A/S, Ringkøbing

Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at sikre en effektiv, forsvarlig og hæderlig drift af Malgaard Lauridsen Holding A/S, at fungere som forretningsmæssig og ledelsesmæssig sparring for dette selskabs bestyrelse, samt til enhver tid at sikre en sund og stabil balance mellem de forretnings- og familiemæssige interesser i Malgaard Lauridsen koncernen.

God fondsledelse

Bestyrelsen skal redegøre for god fondsledelse i overensstemmelse med "Anbefalingerne om god Fondsledelse". Dette dækker over en redegørelse om bestyrelsens åbenhed og kommunikation, opgaver og vederlag, som er angivet nedenfor:

1 Åbenhed og kommunikation

- 1.1 Det anbefales, at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold. Fonden følger denne anbefaling.

2 Bestyrelsens opgaver og ansvar

2.1 Overordnede opgaver og ansvar

- 2.1.1 Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten. Fonden følger denne anbefaling.

- 2.1.2 Det anbefales, at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt. Fonden følger denne anbefaling.

2.2 Formanden og næstformanden for bestyrelsen

- 2.2.1 Det anbefales, at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde enkeltvis og samlet. Fonden følger denne anbefaling.

Ledelsesberetning

- 2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandshvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.
- Fonden følger denne anbefaling.
- 2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering**
- 2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.
- Fonden følger denne anbefaling.
- 2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.
- Fonden følger denne anbefaling.
- 2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til bl.a. erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.
- Den ene af fondens stiftere er livsvarigt medlem, såfremt hun selv ønsker dette.

Ledelsesberetning

2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer:

- den pågældendes navn og stilling,
- den pågældendes alder og køn,
- dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode,
- medlemmets eventuelle særlige kompetencer,
- den pågældendes øvrige ledelseshverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver,
- hvorvidt den pågældende ejer aktier, optioner, warrants og lignende i fondens dattervirksomheder og/eller associerede virksomheder,
- hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder m.v., og
- om medlemmet anses for uafhængigt.

2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed, medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.

Fonden følger denne anbefaling - se efterfølgende oversigt.

Flertallet af fondens bestyrelse er også i bestyrelsen for datterselskabet. Dette begrundet i fondens størrelse.

Ledelsesberetning

2.4 Uafhængighed

- 2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige. Fonden følger denne anbefaling.

Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejdervalgte medlemmer) af:

- op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt,
- mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige, eller
- ni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige, og så fremdeles.

2.5 Udpegningsperiode

- 2.5.1 Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år. Fonden følger denne anbefaling.

- 2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside. Fonden følger denne anbefaling.

2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og direktion

- 2.6.1 Det anbefales, at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen. Fonden følger denne anbefaling.

- 2.6.2 Det anbefales, at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktion og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier. Fonden følger denne anbefaling.

Ledelsesberetning

3 Ledelsens vederlag

- 3.1.1 Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet. Fonden følger denne anbefaling.
- 3.1.2 Det anbefales, at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, som hvert enkelt medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanternes vederlag som ansatte. Fonden følger denne anbefaling - se efterfølgende oversigt.

Der kan oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

Ledelsesberetning

	Jens Bratbjerg Hebroe	Claus Borgensgaard	Søren Malgaard Lauridsen	Bente Faurholdt Lauridsen
Stilling	Formand for fundsbestyrelsen	Medlem af fundsbestyrelsen	Medlem af fundsbestyrelsen	Medlem af fundsbestyrelsen
Alder	60	53	59	77
Køn	Mand	Mand	Mand	Kvinde
Indtrådt i bestyrelsen den	31. maj 2008	19. august 2010	8. marts 2006	21. maj 2005
Genvalg har fundet sted?	Ja	Ja	Ja	Ja
Udløb af valgperiode	2025	2025	2025	Livsvarigt medlem
Medlemmets særlige kompetencer	Se nedenfor	Se nedenfor	Se nedenfor	Se nedenfor

Ledelsesberetning

<p>Øvrige ledelseshverv</p>	<p>Bestyrelsesformand i Søndervig Vandværk.</p> <p>Direktør i JFL Retail A/S.</p> <p>Direktør i JFL Retail Holding ApS</p> <p>Bestyrelsesformand i DML-Ejendomme A/S.</p> <p>Direktør i JH Holding Ringkøbing ApS.</p> <p>Bestyrelsesformand i Malgaard Lauridsen Holding A/S.</p> <p>Bestyrelseformand i Retail Nordic ApS</p> <p>Indehaver af Vedersø</p>	<p>Bestyrelsesmedlem i Newco STS Holding A/S.</p> <p>Bestyrelsesmedlem i STS Biler Holding A/S.</p> <p>Bestyrelsesmedlem i STS Biler A/S.</p> <p>Direktør i EC2012 ApS.</p> <p>Direktør i CLB Invest ApS.</p> <p>Bestyrelsesmedlem i Malgaard Lauridsen Holding A/S.</p> <p>Bestyrelsesmedlem i ECP Allingevej A/S.</p> <p>Bestyrelsesformand i JFL Retail A/S.</p> <p>Bestyrelsesmedlem i DML-Ejendomme A/S.</p> <p>Indehaver af I/S Gintbjerg.</p>	<p>Bestyrelsesmedlem og direktør i DML-Ejendomme A/S.</p> <p>Bestyrelsesmedlem og direktør i Malgaard Lauridsen Holding A/S.</p> <p>Direktør i Søren Malgaard Lauridsen Holding ApS.</p> <p>Bestyrelsesmedlem og direktør i DML Huse A/S.</p> <p>Bestyrelsesformand i Fonden Ringkøbing Håndværkerforeningsstiftelsen og Laugsbygning.</p>	<p>Bestyrelsesmedlem i Malgaard Lauridsen Holding A/S.</p>
-----------------------------	---	--	--	--

Ledelsesberetning

	Transport & Logistik I/S	Indehaver af Vedersø Transport & Logistik I/S		
		Direktør i CB & ECP Invest ApS		
		Bestyrelsesformand i JFL Retail Holding ApS		
Udpeget af myndigheder/tilsyn	Bestyrelsen	Bestyrelsen	Bestyrelsen	Stifter
Anses medlemmet for uafhængigt	Ja	Ja	Nej	Nej
Samlet vederlag fra fonden	24.250	24.250	140.000	20.000

Fondens uddelingspolitik

Grundet fondens økonomiske situation har der ikke været foretaget uddelinger.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bente og Ib Lauridsen Erhvervsdrivende Fond er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en fond. Herudover har fonden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og kontorforhold mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i tilknyttet virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Fondens bundne egenkapital består dels af oprindelig grundkapital indskudt af stifter samt efterfølgende tilførsler i form af gaver, arv og bidrag, fondens egen konsolidering i henhold til resultatdisponering, samt kursreguleringer af værdipapirer m.v. i de bundne aktiver.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Uddelinger

Udbetalte uddelinger

Uddelinger som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen fra egenkapitalen via resultatdisponeringen.

Skyldige uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne på balancedagen og kundgjort overfor modtager, men som ikke er udbetalt på balancedagen, fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen og indregnes som en gældsforpligtelse.

Uddelingsrammen

På bestyrelsesmødet, hvor godkendelse af årsregnskabet sker, beslutter bestyrelsen en beløbsramme, som forventes uddelt. Dette beløb overføres fra de frie reserver til uddelingsrammen. I takt med, at uddelingerne bliver kundgjort over for modtager, udbetales beløbene, eller de overføres til gæld eller undtagelsesvis til hensættelser vedrørende uddelinger.

Hensættelser vedrørende uddelinger

For uddelinger, som er meddelt modtager, og som er betinget af én eller flere begivenheders opfyldelse hos modtager, kan forpligtelsen være usikker med hensyn til beløbsstørrelse eller forfaldstidspunkt. Disse poster indregnes i hensættelser vedrørende uddelinger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-9.133	-10.099
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	91.570	25.393
Øvrige finansielle omkostninger	-88	-31
Resultat før skat	82.349	15.263
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	82.349	15.263
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	74.070	3.518
Overføres til overført resultat	8.279	11.745
Disponeret i alt	82.349	15.263

Balance 31. december

Aktiver		2024	2023
<u>Note</u>		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
1	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	2.569.443	2.495.373
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.569.443</u>	<u>2.495.373</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.569.443</u>	<u>2.495.373</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	33.709	24.711
	Tilgodehavender i alt	<u>33.709</u>	<u>24.711</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>10</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>33.709</u>	<u>24.721</u>
	Aktiver i alt	<u>2.603.152</u>	<u>2.520.094</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	300.000	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	269.443	195.373
Overført resultat	2.032.500	2.024.221
Egenkapital i alt	2.601.943	2.519.594
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	709	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	500	500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.209	500
Gældsforpligtelser i alt	1.209	500
Passiver i alt	2.603.152	2.520.094

- 2 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 3 **Nærtstående parter**

Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre vær- dis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	300.000	195.373	2.024.221	2.519.594
Resultatandel	0	74.070	8.279	82.349
	300.000	269.443	2.032.500	2.601.943

Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
1. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar 2024	2.300.000	2.300.000
Kostpris 31. december 2024	2.300.000	2.300.000
Opskrivninger 1. januar 2024	195.373	191.855
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	91.570	25.393
Udbytte	-17.500	-21.875
Opskrivninger 31. december 2024	269.443	195.373
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	2.569.443	2.495.373
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Malgaard Lauridsen Holding A/S	Ringkøbing	14 %
2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for pengeinstitut. Den regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:		t.kr.
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		2.583

Noter

3. Nærtstående parter

Transaktioner

Der har mellem datterselskabet DML-Ejendomme A/S og DML Huse A/S, som er ejet af bestyrelsesmedlem Søren Malgaard Lauridsen, været samhandel m.v. Samhandlen, som er sket på markedsvilkår og godkendt af uafhængige bestyrelsesmedlemmer, har omfattet følgende:

DML-Ejendomme A/S har købt arbejde for vedligeholdelse og nybyggeri af udlejningsboliger for 217 t.kr. + moms hos DML Huse A/S i 2024.

DML-Ejendomme A/S og DML Huse A/S har fælles kontorfaciliteter og administrativ personale. Fordeling af årets omkostning sker ud fra en af bestyrelsen godkendt fordelingsnøgle ud fra faktisk anvendelse.

DML Huse A/S og DML-Ejendomme A/S anvender fælles kontorlokaler i ejendom tilhørende DML-Ejendomme A/S. DML-Ejendomme A/S modtager en faktura fra DML Huse A/S, som for 2024 udgør 65 t.kr. for en andel af driftsomkostningerne. DML Huse A/S betaler herudover for brug af lokalerne. Udgiften for 2024 udgør 36 t.kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Søren Malgaard Lauridsen

Navn returneret af MitId: Søren Malgaard Lauridsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 5e348283-d65d-47e4-b564-6cdbdf6b7953
IP-adresse: 188.228.8.19:42995
Dato for underskrift: 03-04-2025 17:30:35 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Claus Borgensgaard

Navn returneret af MitId: Claus Borgensgaard
Bestyrelsesmedlem
ID: 51167745-778a-45ef-a508-0edb1f212c45
IP-adresse: 87.62.217.164:19014
Dato for underskrift: 03-04-2025 17:10:26 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Bente Faurholdt Lauridsen

Navn returneret af MitId: Bente Faurholdt Lauridsen
Bestyrelsesmedlem
ID: ee2641cf-5883-480b-8a71-d8cc18549298
IP-adresse: 172.225.70.34:23067
Dato for underskrift: 09-04-2025 11:12:07 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jens Bratbjerg Hebroe

Navn returneret af MitId: Jens Bratbjerg Hebroe
Daglig ledelse og Bestyrelsesformand
ID: a63a933f-53e7-4209-b301-22cd69738144
IP-adresse: 87.62.217.164:19412
Dato for underskrift: 03-04-2025 17:10:02 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Henrik Ludvigsen

Navn returneret af MitId: Henrik Ludvigsen
Revisor
ID: 8d708be3-0a30-4145-b717-53bc2bb79182
IP-adresse: 152.115.178.74:62827
Dato for underskrift: 09-04-2025 11:34:44 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jens Bratbjerg Hebroe

Navn returneret af MitId: Jens Bratbjerg Hebroe
Dirigent
ID: a63a933f-53e7-4209-b301-22cd69738144
IP-adresse: 87.62.217.164:6278
Dato for underskrift: 09-04-2025 12:12:32 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 589181NxtUq252466593