
Tre-Caj Ejendomme ApS

CVR-nr.: 42550981

Lyøværget 3
5500 Middelfart

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/03/2023

Charlotte Skovby
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Tre-Caj Ejendomme ApS
Lyøværnet 3
5500 Middelfart
e-mailadresse: charlotte@trekanten.eu
CVR-nr.: 42550981
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Tre-Caj Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Middelfart, den 24/03/2023

Direktion

Charlotte Skovby

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at opkøbe ejendomme til udlejning i Middelfart og omegn

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab			0
Andre driftsomkostninger		-569	-365
Resultat af ordinær primær drift		-569	-365
Øvrige finansielle omkostninger		-2.356	-1.073
Ordinært resultat før skat		-2.925	-1.438
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-2.925	-1.438
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.925	-1.438
I alt		-2.925	-1.438

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
Likvide beholdninger		kr. 35.676	kr. 38.562
Omsætningsaktiver i alt		35.676	38.562
AKTIVER I ALT		35.676	38.562

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-4.363	-1.438
Egenkapital i alt		35.637	38.562
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		39	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		39	
Gældsforpligtelser i alt		39	
PASSIVER I ALT		35.676	38.562

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret