

---

# **BJ PROPERTIES HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 32284981**

Bredgade 34E 4  
1260 København K

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2024**

---

**Peter Møller Hansen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BJ PROPERTIES HOLDING ApS  
Bredgade 34E 4  
1260 København K

CVR-nr.: 32284981  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for BJ PROPERTIES HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København K, den 28/06/2024

## **Direktion**

Peter Jørgensen

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet. Selskabet har tabt over 50% af anpartskapitalen. Selskabet forventer at egenkapitalen bliver reetableret igennem positive resultater i de kommende år.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>			<b>0</b>
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	0
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1	1
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-330.864	-330.864
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-205.864</b>	<b>-205.864</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		205.865	205.865
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>205.865</b>	<b>205.865</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>205.865</b>	<b>205.865</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret