

---

# **BJ PROPERTIES HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 32284981**

Bredgade 34E 4  
1260 København K

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/06/2023**

---

**Peter Møller Hansen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BJ PROPERTIES HOLDING ApS  
Bredgade 34E 4  
1260 København K

CVR-nr.: 32284981  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet. Selskabet har tabt over 50% af anpartskapitalen. Selskabet forventer at egenkapitalen bliver reetableret igennem positive resultater i de kommende år.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-1.500</b>
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>-1.500</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-1.500</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	-1.500
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>-1.500</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1	1
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-330.864	-330.864
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-205.864</b>	<b>-205.864</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		205.865	205.865
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>205.865</b>	<b>205.865</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>205.865</b>	<b>205.865</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret