

Scantoplan International ApS

c/o Frank Lundorff

Sekskanten J 4

2630 Taastrup

CVR-nr. 33 58 61 91

Årsrapport for 2011/12

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 30/11 2012

Jan Hansen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Påtegninger	
Ledespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 31. marts 2011 - 30. juni 2012	11
Balance pr. 30. juni 2012	12
Noter til årsrapporten	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Scantoplan International ApS
c/o Frank Lundorff
Seksanten J 4
2630 Taastrup

CVR-nr.: 33 58 61 91
Regnskabsår: 31. marts - 30. juni
Stiftet: 31. januar 2011
Hjemsted: Høje Taastrup

Direktion

Frank Lundorff

Revision

Revisionsfirmaet Jan Hansen
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Marievej 3
2630 Taastrup

Pengeinstitut

Jyske Bank A/S
Taastrup Hovedgade 56
2630 Taastrup

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab, herunder investering i værdipapirer.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2011/12 udviser et underskud på kr. 54.351, og selskabets balance pr. 30. juni 2012 udviser en egenkapital på kr. 25.649.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabet har tabt sin egenkapital. Herudover har der efter ledelsens opfattelse ikke været usædvanlige forhold i årets løb.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det første regnskabsår er gået stort set som planlagt.

Scantoplan Copenhagen ApS

Networking, mødevirksomhed og opbygning af frivillige arbejdsgrupper mm. - alle initiativer sigter mod Scantoplans 5 indsatsområder.

Direktionen har bl.a. indgået partnerskabsaftale på det grønne landsdækkende boligkoncept og der er allerede hjemtaget opgaver i 2013 i den almene boligsektor.

Alt andet lige arbejdes der støt og roligt frem med en styrkelse af Scantoplan-gruppens indflydelse og omsætning.

Der forventes et positivt resultat for 2012/13, således at egenkapitalen reetableres.

Scantoplan Development ApS

Selskabet er stiftet den 19. april 2012. Selskabet har endnu ikke aflagt regnskab. Det forventes at selskabet genererer et mindre overskud i 2012/13.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 31. marts 2011 - 30. juni 2012 for Scantoplan International ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 31. marts 2011 - 30. juni 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Taastrup, den 29. november 2012

Direktion

Frank Lundorff

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Scantoplan International ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Scantoplan International ApS for regnskabsåret 31. marts 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 31. marts 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Selskabet har tabt over 50% af sin selskabskapital, jf. ledelsens bemærkninger i ledelsesberetningen. Selskabets ledelse skal foranledige, at der afholdes en generalforsamling, hvor ledelsen skal redegøre for selskabets økonomiske stilling, herunder stille forslag om, hvilke foranstaltninger, der bør træffes.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Taastrup, den 30. november 2012

Revisionsfirmaet Jan Hansen
statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jan Hansen
statsautoriseret revisor

Connie Oppenheim
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Scantoplan International ApS for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med til valg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med til knyt te de dan ske virk som he der. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat med fradrag af afskrivning på goodwill under posterne Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Balance

I balancen indregnes tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 31. marts 2011 - 30. juni 2012

	<u>Note</u>	<u>2011/2012</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-9.875</u>
Bruttoresultat		<u>-9.875</u>
Personaleomkostninger		<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-9.875
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>-46.926</u>
Resultat før skat		-56.801
Skat af årets resultat	1	<u>2.450</u>
Årets resultat		<u>-54.351</u>
Overført resultat		<u>-54.351</u>
		<u>-54.351</u>

Balance pr. 30. juni 2012

Aktiver

	Note	2011/2012 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	113.074
Finansielle anlægsaktiver		113.074
Anlægsaktiver i alt		113.074
Udskudt skatteaktiv		2.450
Tilgodehavender		2.450
Likvide beholdninger		6.125
Omsætningsaktiver i alt		8.575
Aktiver i alt		121.649

Balance pr. 30. juni 2012

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2011/2012</u> kr.
Selskabskapital		80.000
Overført resultat		<u>-54.351</u>
Egenkapital	3	<u>25.649</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		88.000
Anden gæld		<u>8.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>96.000</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>96.000</u>
Passiver i alt		<u><u>121.649</u></u>
Eventualposter m.v.	4	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5	

Noter til årsrapporten

	2011/2012
	kr.
1 Skat af årets resultat	
Årets udskudte skat	-2.450
	-2.450
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 31. marts 2011	160.000
Kostpris 30. juni 2012	160.000
Værdireguleringer 31. marts 2011	0
Årets resultat	-46.926
Værdireguleringer 30. juni 2012	-46.926
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2012	113.074

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Scantoplan Copenhagen ApS	Høje Taastrup	80.000	100%	33.074	-46.926
Scantoplan Development ApS	Høje Taastrup	80.000,	100%	80.000	-
				113.074	-46.926

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital 31. marts 2011	80.000	0	80.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-54.351</u>	<u>-54.351</u>
Egenkapital 30. juni 2012	<u>80.000</u>	<u>-54.351</u>	<u>25.649</u>

Omkostninger ved selskabets stiftelse har andraget kr. 1.875, og er afholdt af selskabet.

4 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.