
Ejd. selskabet af 02.04.2021 ApS

CVR-nr.: 42303291

Forårsvej 2
2920 Charlottenlund

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/06/2024

Konrad Artur Kierklo
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejd. selskabet af 02.04.2021 ApS
Forårsvej 2
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 42303291
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Ejd. selskabet af 02.04.2021 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Charlottenlund, den 24/06/2024

Direktion

Konrad Artur Kierklo

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		800.774	-2.636
Resultat af ordinær primær drift		800.774	-2.636
Øvrige finansielle omkostninger		0	-368
Ordinært resultat før skat		800.774	-3.004
Skat af årets resultat	1	-176.170	661
Årets resultat		624.604	-2.343
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		624.604	-2.343
I alt		624.604	-2.343

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Investeringsjendomme		1.645.200	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		0	425.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.645.200	425.000
Anlægsaktiver i alt		1.645.200	425.000
Udsudte skatteaktiver		0	661
Tilgodehavender i alt		0	661
Likvide beholdninger		1.170	36.996
Omsætningsaktiver i alt		1.170	37.657
AKTIVER I ALT		1.646.370	462.657

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		622.261	-2.343
Egenkapital i alt		662.261	37.657
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		920.509	400.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		25.000	25.000
Deposita		38.600	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		984.109	425.000
Gældsforpligtelser i alt		984.109	425.000
PASSIVER I ALT		1.646.370	462.657

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	40.000	-2.343	37.657
Årets resultat	0	624.604	624.604
Egenkapital, ultimo	40.000	622.261	662.261

Der er siden stiftelse 2. april 2021 ikke sket ændringer i virksomhedskapitalen.

Noter

1. Skat af årets resultat

	2023	2022
	kr.	kr.
Skat til betaling	175.509	0
Ændring af udskudt skat	661	-661
	176.170	-661

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Virksomhedens formål er at investere og udleje ejendomme.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis