
Øster-Vester ApS

CVR-nr.: 37598291

Egerupvej 133B
4173 Fjenneslev

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/02/2026

Søren Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Øster-Vester ApS
Egerupvej 133B
4173 Fjenneslev

CVR-nr.: 37598291
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Revisor JOHNNY HANSEN REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Bystævnet 10
4700 Næstved
DK Danmark

CVR-nr.: 16933503
P-enhed: 1001187566

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for Øster-Vester ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Fjenneslev, den 20/02/2026

Direktion

Søren Kjeld Kjellerup Hansen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Øster-Vester ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Øster-Vester ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 – 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 20/02/2026

JOHNNY HANSEN REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr.: 16933503
Johnny Hansen, mne15516
registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holding selskab samt investeringsvirksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultatopgørelse for perioden 1. oktober 2024 til 30. september 2025 udviser et resultat efter skat på t.kr. 457. Status balancerer med t.kr. 2.017 og selskabets egenkapital udgør t.kr. 1.584.

Direktionen har for tiden ingen planer om at påbegynde nye aktiviteter i selskabet.

Der forventes et positivt resultat for regnskabsåret 2025/2026.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ifølge selskabet ikke indtrådt væsentlige hændelser efter regnskabsårets udløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.
Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelse til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Kapitalinteresser i kapitalinteresser virksomheder:

Kapitalinteresser i kapitalinteresser værdiansættes efter equitymetoden, hvilket betyder at kapitalandele optages i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabets indre værdi, og at selskabets andel af resultatet medtages i resultatopgørelsen efter fradrag af urealiseret intern fortjeneste på varebeholdninger m.v..

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter m.v. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen. Aktuelle skatteforpligtigelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat, indregnes i balancen som tilgodehavende, hvis der er betalt for meget i acontoskat, og som gældsforpligtigelse, hvis der er betalt for lidt i acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtigelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser eller som nettoaktiver.

Selskabet er sambeskattet med det 100% ejede datterselskab HansenTeq ApS

Gældsforpligtigelser:

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld. Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtigelser måles til nettorealiseringsværdi. Øvrige gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Anden Gæld:

Anden gæld omfatter skyldige poster overfor det offentlige, samt afsatte skyldige omkostninger.

Koncernforhold:

Selskabet har i årets løb været moderselskab i en koncern bestående af selskabet og det 100% ejede datterselskab HansenTeg ApS. Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabsloven valgt ikke at udarbejde koncernrapport.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalinteresser		462.626	410.833
Andre finansielle indtægter		913	27
Andre finansielle omkostninger		-6.641	-2.047
Ordinært resultat før skat		456.898	408.813
Skat af årets resultat		-198	2
Årets resultat		456.700	408.815
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	122.000
Overført resultat		321.700	286.815
I alt		456.700	408.815

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Kapitalinteresser		1.006.413	543.787
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.006.413	543.787
Anlægsaktiver i alt		1.006.413	543.787
Tilgodehavende skat		281.928	270.128
Andre tilgodehavender		26	0
Tilgodehavender i alt		281.954	270.128
Likvide beholdninger		728.940	863.028
Omsætningsaktiver i alt		1.010.894	1.133.156
AKTIVER I ALT		2.017.307	1.676.943

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		966.410	503.784
Overført resultat		577.688	718.614
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		1.584.098	1.262.398
Skyldig selskabsskat		135.124	110.924
Langfristede gældsforpligtelser i alt		135.124	110.924
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		296.100	186.963
Skyldig selskabsskat		0	114.202
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.985	2.456
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		298.085	303.621
Gældsforpligtelser i alt		433.209	414.545
PASSIVER I ALT		2.017.307	1.676.943

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024/25

0