



B a a g ø e | S c h o u
statsautoriseret revisionsaktieselskab

Varmepumpesyn ApS

Industriparken 25, kl.
2750 Ballerup
CVR-nr. 35 63 33 91

Årsrapport for 1. januar 2025 - 31. december 2025



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2026

Viktoria Volkova Albertsen
Dirigent

Fiolstræde 44, 3. th. | 1171 København K | Telefon: 35 24 59 24 | Fax: 35 37 00 70



Indhold

Ledelsespåtegning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Beretning

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Balance

Noter



Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Varmepumpesyn ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen bekræfter, at virksomheden opfylder kravene for fravalg af revision.

Ballerup, den 26. februar 2026

Direktion:

Viktorija Volkova Albertsen
direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Varmepumpesyn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Varmepumpesyn ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder kravene til uafhængighed, og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. februar 2026

Baagøe Schou

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 21 14 81 48

Niklas Tullberg Hoff
registreret revisor
mne34597



Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Varmepumpesyn ApS
Industriparken 25, kl.
2750 Ballerup

Telefon:	70 40 01 23
E-mail:	info@varmepumpesyn.dk
CVR-nr.:	35 63 33 91
Stiftet:	8. januar 2014
Hjemstedskommune:	Ballerup
Regnskabsår:	1. januar 2025 - 31. december 2025

Direktion

Viktorija Volkova Albertsen, direktør



Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive servicevirksomhed relateret til varmepumper.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2025 udviser et resultat på -85.919 kr., sammenlignet med 148.773 kr. i 2024. Virksomhedens balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 684.091 kr., sammenlignet med 905.010 kr. pr. 31. december 2024.

Regnskabsåret er forløbet som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2025.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

kr.	Note	2025	2024
Bruttofortjeneste		3.262.987	3.281.601
Personaleomkostninger	2	-3.224.267	-2.959.367
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver		-86.985	-87.575
Andre driftsomkostninger		-26.457	0
Resultat før finansielle poster		-74.722	234.659
Finansielle omkostninger		-19.492	-20.900
Resultat før skat		-94.214	213.759
Skat af årets resultat		8.295	-64.986
Årets resultat		<u>-85.919</u>	<u>148.773</u>
Forslag til resultatdisponering			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
Overført resultat		-244.719	13.773
		<u>-85.919</u>	<u>148.773</u>



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

kr.	Note	31/12 2025	31/12 2024
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		289.468	376.453
Finansielle anlægsaktiver			
Deposita		10.350	10.350
Anlægsaktiver i alt		299.818	386.803
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.731	3.242
Selskabsskat		20.964	0
Andre tilgodehavender		0	115
Periodeafgrænsningsposter		54.666	122.751
		84.361	126.108
Likvide beholdninger		1.147.854	1.378.962
Omsætningsaktiver i alt		1.232.215	1.505.070
AKTIVER I ALT		1.532.033	1.891.873



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

kr.	Note	31/12 2025	31/12 2024
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		475.291	720.010
Forslag til udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
Egenkapital i alt		<u>684.091</u>	<u>905.010</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til udskudt skat		22.805	34.136
Hensatte forpligtelser i alt		<u>22.805</u>	<u>34.136</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til kreditinstitutter	3	<u>75.588</u>	<u>158.851</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til kreditinstitutter	3	75.000	58.115
Leverandører af varer og tjenesteydelser		134.749	212.210
Selskabsskat		0	33.684
Anden gæld, herunder skyldige skatter		539.410	487.965
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		390	1.902
		<u>749.549</u>	<u>793.876</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>825.137</u>	<u>952.727</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.532.033</u>	<u>1.891.873</u>



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Varmepumpesyn ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Virksomheden har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoresultat.

Bruttoavance omfatter omsætning, salgsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- *Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- *Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- *Salgsprisen er fastlagt
- *Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen ved salg af materialer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

I vareforbrug indregnes omkostninger, der afholdes for at opnå årets omsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingsomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge, pensioner og andre omkostninger til social sikring.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, omkostninger ved finansiell leasing, amortisering af realkreditlån, udbytter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-7 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender og deposita indregnes til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balancerorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

2 Personaleomkostninger

kr.	2025	2024
Gager og lønninger	2.577.272	2.447.608
Pensioner	572.856	436.041
Andre omkostninger til social sikring	74.139	75.718
	<u>3.224.267</u>	<u>2.959.367</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>4</u>	<u>4</u>

3 Langfristede gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser fordeler sig således:

kr.	31/12 2025	31/12 2024
Gæld til kreditinstitutter:		
0-1 år	75.000	58.115
1-5 år	<u>75.588</u>	<u>158.851</u>
	<u>150.588</u>	<u>216.966</u>

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Andre forpligtelser, herunder leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler vedr. driftsmateriel med restleasingydelse på sammenlagt t.kr. 294 og en restløbetid på op til 36 mdr. Selskabet er desuden forpligtet til at anvise købere til køretøjerne ved leasingaftalernes ophør. Den samlede anvisningspligt udgør pr. statusdagen i alt t.kr. 193.

Selskabet har indgået en lejeaftale som kan opsiges med et varsel på 6 måneder. Husleje i uopsigelsesperioden udgør derfor 6 måneders leje svarende til t.kr. 46.



Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

5 Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gældsforpligtelser overfor pengeinstitut, beløb t.kr. 162, er der ejendomsforbehold i bilen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør t.kr. 210.