

# Nybæk Holding ApS

Kiplings Allé 87, 9260 Gistrup  
CVR-nr. 21 11 43 91

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 06.01.25

Gunnar Nymark Jensen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 15

---

---

**Selskabet**

---

Nybæk Holding ApS  
Kiplings Allé 87  
9260 Gistrup  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 21 11 43 91  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Gunnar Nymark Jensen  
Hanne Margrethe Bækgaard Jensen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Spar Nord Bank A/S

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24 for Nybæk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gistrup, den 9. december 2024

**Direktionen**

Gunnar Nymark Jensen

Hanne Margrethe Bækgaard Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i Nybæk Holding ApS

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for Nybæk Holding ApS for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet**

---

### **Konklusion**

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.24 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 9. december 2024

### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Per Lindholt

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne21381

Note		2023/24 DKK	2022/23 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-111.045</b>	<b>-54.140</b>
2	Personaleomkostninger	-702.358	-696.427
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-813.403</b>	<b>-750.567</b>
	Finansielle indtægter	3.678.184	2.739.496
	Finansielle omkostninger	-432.043	-178.237
	<b>Resultat før skat</b>	<b>2.432.738</b>	<b>1.810.692</b>
	Skat af årets resultat	-126.387	-404.222
	<b>Årets resultat</b>	<b>2.306.351</b>	<b>1.406.470</b>

**Forslag til resultatdisponering**

	Forslag til udbytte for regnskabsåret	800.000	500.000
	Overført resultat	1.506.351	906.470
	<b>I alt</b>	<b>2.306.351</b>	<b>1.406.470</b>

<b>AKTIVER</b>		30.09.24	30.09.23
		DKK	DKK
Note			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.729.598	2.152.279
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.729.598</b>	<b>2.152.279</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.729.598</b>	<b>2.152.279</b>
	Udskudt skatteaktiv	62.242	155.937
	Tilgodehavende selskabsskat	201.433	188.492
	Andre tilgodehavender	17.203	30.471
3	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>280.878</b>	<b>374.900</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	19.720.551	17.128.307
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>19.720.551</b>	<b>17.128.307</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>577.711</b>	<b>886.807</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>20.579.140</b>	<b>18.390.014</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>22.308.738</b>	<b>20.542.293</b>

<b>PASSIVER</b>		30.09.24	30.09.23
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	21.253.322	19.746.971
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	800.000	500.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>22.253.322</b>	<b>20.446.971</b>
	Anden gæld	55.416	95.322
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>55.416</b>	<b>95.322</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>55.416</b>	<b>95.322</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>22.308.738</b>	<b>20.542.293</b>

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Eventualforpligtelser

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.10.22 - 30.09.23				
Saldo pr. 01.10.22	200.000	18.840.501	600.000	19.640.501
Betalt udbytte	0	0	-600.000	-600.000
Forslag til resultatdisponering	0	906.470	500.000	1.406.470
Saldo pr. 30.09.23	200.000	19.746.971	500.000	20.446.971
Egenkapitalopgørelse for 01.10.23 - 30.09.24				
Saldo pr. 01.10.23	200.000	19.746.971	500.000	20.446.971
Betalt udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	1.506.351	800.000	2.306.351
Saldo pr. 30.09.24	200.000	21.253.322	800.000	22.253.322

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i forvaltning af selskabets kapital.

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK

## 2. Personaleomkostninger

Lønninger	686.050	679.328
Andre omkostninger til social sikring	13.460	13.404
Andre personaleomkostninger	2.848	3.695
I alt	702.358	696.427
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	2	2

	30.09.24	30.09.23
	DKK	DKK

## 3. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	68.620	129.429
--	--------	---------

#### 4. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	Unoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 30.09.24	19.720.551	1.729.598	21.450.149
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	2.817.197	-422.681	2.394.516

Opgørelse af dagsværdi for unoterede værdipapirer og kapitalandele er fastsat ud fra beholdningsoversigt fra pengeinstitut på balancedagen.

#### 5. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 30.09.24.

#### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 7. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.