

Nybæk Holding ApS

Kiplings Allé 87, 9260 Gistrup
CVR-nr. 21 11 43 91

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.24 - 30.09.25

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 26.01.26

Gunnar Nymark Jensen
Dirigent

GODKENDT
REVISIONSPARTNERSELSKAB



Vi er et uafhængigt medlem af
det globale rådgivnings- og revisionsnetværk

Aalborg Øst
Langagervej 1
9220 Aalborg Øst

www.beierholm.dk
CVR-nr. 32 89 54 68

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 14

Selskabet

Nybæk Holding ApS
Kiplings Allé 87
9260 Gistrup
Hjemsted: Aalborg
CVR-nr.: 21 11 43 91
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

Gunnar Nymark Jensen
Hanne Margrethe Bækgaard Jensen

Revisor

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Spar Nord Bank A/S

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.24 - 30.09.25 for Nybæk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.25 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.24 - 30.09.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gistrup, den 26. januar 2026

Direktionen

Gunnar Nymark Jensen

Hanne Margrethe Bækgaard Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Nybæk Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nybæk Holding ApS for regnskabsåret 01.10.24 - 30.09.25 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 26. januar 2026

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Per Lindholt

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne21381

	2024/25	2023/24
Note	DKK	DKK
Bruttotab	-68.147	-111.045
2 Personaleomkostninger	-708.550	-702.358
Resultat af primær drift	-776.697	-813.403
Finansielle indtægter	3.977.499	3.678.184
Finansielle omkostninger	-2.326.267	-432.043
Resultat før skat	874.535	2.432.738
Skat af årets resultat	44.301	-126.387
Årets resultat	918.836	2.306.351
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	800.000	800.000
Overført resultat	118.836	1.506.351
I alt	918.836	2.306.351

AKTIVER

	30.09.25	30.09.24
	DKK	DKK
Note		
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.932.033	1.729.598
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.932.033	1.729.598
Anlægsaktiver i alt	1.932.033	1.729.598
Udskudt skatteaktiv	139.433	62.242
Tilgodehavende selskabsskat	191.538	201.433
Andre tilgodehavender	5.783	17.203
³ Tilgodehavender i alt	336.754	280.878
Andre værdipapirer og kapitalandele	18.701.074	19.720.551
Værdipapirer og kapitalandele i alt	18.701.074	19.720.551
Likvide beholdninger	1.464.132	577.711
Omsætningsaktiver i alt	20.501.960	20.579.140
Aktiver i alt	22.433.993	22.308.738

PASSIVER

Note	30.09.25 DKK	30.09.24 DKK
Selskabskapital	200.000	200.000
Overført resultat	21.372.158	21.253.322
Forslag til udbytte for regnskabsåret	800.000	800.000
Egenkapital i alt	22.372.158	22.253.322
Anden gæld	61.835	55.416
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	61.835	55.416
Gældsforpligtelser i alt	61.835	55.416
Passiver i alt	22.433.993	22.308.738

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Eventualforpligtelser

6 Sikkerhedsstillelser

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.10.23 - 30.09.24				
Saldo pr. 01.10.23	200.000	19.746.971	500.000	20.446.971
Betalt udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	1.506.351	800.000	2.306.351
Saldo pr. 30.09.24	200.000	21.253.322	800.000	22.253.322
Egenkapitalopgørelse for 01.10.24 - 30.09.25				
Saldo pr. 01.10.24	200.000	21.253.322	800.000	22.253.322
Betalt udbytte	0	0	-800.000	-800.000
Forslag til resultatdisponering	0	118.836	800.000	918.836
Saldo pr. 30.09.25	200.000	21.372.158	800.000	22.372.158

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i forvaltning af selskabets kapital.

	2024/25	2023/24
	DKK	DKK

2. Personaleomkostninger

Lønninger	689.424	686.050
Andre omkostninger til social sikring	7.128	13.460
Andre personaleomkostninger	11.998	2.848
I alt	708.550	702.358
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	2	2

	30.09.25	30.09.24
	DKK	DKK

3. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

	120.806	68.620
--	---------	--------

4. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	Unoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 30.09.25	18.701.074	1.932.033	20.633.107
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	381.959	202.435	584.394

Opgørelse af dagsværdi for unoterede værdipapirer og kapitalandele er fastsat ud fra beholdningsoversigt fra pengeinstitut på balancedagen.

5. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 30.09.25.

6. Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

7. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.