

# **VESTVEJEN 17 ApS**

**CVR-nr.: 20929391**

Skatmestervej 2  
3400 Hillerød

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/06/2022**

---

**Cai Christiansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      VESTVEJEN 17 ApS  
Skatmestervej 2  
3400 Hillerød

CVR-nr:              20929391  
Regnskabsår:      01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Ledelsens beretning

### Aktivitet

Selskabets aktiviteter består i forvaltning af egen formue, udlejning mv

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været væsentlig usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Økonomisk udvikling

Årets resultat har været acceptabelt.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtrådt forbehold af væsentlig betydning for vurdering af selskabets finansielle stilling

### Forventet udvikling

Selskabets aktiviteter fortsætter på uændret niveau.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>90.850</b>	<b>140.463</b>
Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver		0	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>90.850</b>	<b>140.463</b>
Øvrige finansielle omkostninger			-92
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>90.850</b>	<b>140.371</b>
Skat af årets resultat		-19.976	-30.888
<b>Årets resultat</b>		<b>70.874</b>	<b>109.483</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		70.874	109.483
<b>I alt</b>		<b>70.874</b>	<b>109.483</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		712.322	712.322
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>712.322</b>	<b>712.322</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>712.322</b>	<b>712.322</b>
Likvide beholdninger		251.614	178.606
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>251.614</b>	<b>178.606</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>963.936</b>	<b>890.928</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		791.179	720.305
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>916.179</b>	<b>845.305</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		5.237	2.750
Skyldig selskabsskat		0	503
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		42.520	42.370
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>47.757</b>	<b>45.623</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>47.757</b>	<b>45.623</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>963.936</b>	<b>890.928</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret