

# **B&B Partners ApS**

**CVR-nr.: 37863491**

Bugtrupvej 8  
8560 Kolind

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**21/04/2022**

---

**Simon Peter Bøjstrup**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      B&B Partners ApS  
Bugtrupvej 8  
8560 Kolind

Telefonnummer: 21662892  
e-mailadresse: spb@pchristensen.dk

CVR-nr: 37863491  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for B&B Partners ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolind , den 09/02/2022

### Direktion

Simon Peter Bøjstrup

Kasper Salling Bang

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at udøve virksomhed ved udlejning af boliger.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på tkr. 25, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på tkr. 497.

## **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>47.501</b>	<b>120.448</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>47.501</b>	<b>120.448</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	-300.000
Øvrige finansielle omkostninger		-28.967	-24.744
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>18.534</b>	<b>-204.296</b>
Skat af årets resultat		6.604	44.506
<b>Årets resultat</b>		<b>25.138</b>	<b>-159.790</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		25.138	-159.790
<b>I alt</b>		<b>25.138</b>	<b>-159.790</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.220.000	2.120.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.220.000</b>	<b>2.120.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.220.000</b>	<b>2.120.000</b>
Likvide beholdninger		10.342	37.540
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>10.342</b>	<b>37.540</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.230.342</b>	<b>2.157.540</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		447.469	422.331
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>497.469</b>	<b>472.331</b>
Hensættelse til udskudt skat		53.900	80.700
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>53.900</b>	<b>80.700</b>
Gæld til banker		623.278	653.550
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>623.278</b>	<b>653.550</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	865.374
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.000	35.591
Skyldig selskabsskat		18.195	21.494
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		28.500	28.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>55.695</b>	<b>950.959</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>678.973</b>	<b>1.604.509</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.230.342</b>	<b>2.157.540</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret