

# **B&B Partners ApS**

Bugtrupvej 8  
8560 Kolind

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/07/2021**

---

**Simon Bøjstrup**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      B&B Partners ApS  
Bugtrupvej 8  
8560 Kolind

e-mailadresse:      [simonboejstrup@hotmail.com](mailto:simonboejstrup@hotmail.com)

CVR-nr:              37863491

Regnskabsår:        01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for B&B Partners ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolind, den 14/07/2021

### Direktion

Simon Peter Bøjstrup

Kasper Salling Bang

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at udøve virksomhed ved udlejning af boliger.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på tkr. 158, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på tkr. 472. Resultat skyldes en nedskrivning på ejendommen, som følge af ledelsens beslutning skyldes en konservativ praksis i forhold til ejendomsmarkedet beliggende i Syddjurs Kommune.

## **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>120.448</b>	<b>95.438</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>120.448</b>	<b>95.438</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		-300.000	0
Øvrige finansielle omkostninger		-24.744	-25.013
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-204.296</b>	<b>70.425</b>
Skat af årets resultat		44.506	-15.488
<b>Årets resultat</b>		<b>-159.790</b>	<b>54.937</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-159.790	54.937
<b>I alt</b>		<b>-159.790</b>	<b>54.937</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		2.120.000	2.420.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.120.000</b>	<b>2.420.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.120.000</b>	<b>2.420.000</b>
Likvide beholdninger		37.540	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>37.540</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.157.540</b>	<b>2.420.000</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		422.331	582.121
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>472.331</b>	<b>632.121</b>
Hensættelse til udskudt skat		80.700	146.700
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>80.700</b>	<b>146.700</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	900.407
Gæld til banker		653.550	665.534
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>653.550</b>	<b>900.407</b>
Gæld til realkreditinstitutter		865.374	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.591	31.250
Skyldig selskabsskat		21.494	15.488
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		28.500	28.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>950.959</b>	<b>740.772</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.604.509</b>	<b>1.641.179</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.157.540</b>	<b>2.420.000</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret