

---

# **STRANDVEJENS BYGGESERVICE ApS**

**CVR-nr.: 28679491**

Nordre Strandvej 239B  
3140 Ålsgårde

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/12/2023**

---

**Helga Andersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**    STRANDVEJENS BYGGESERVICE ApS  
Nordre Strandvej 239B  
3140 Ålgårde

CVR-nr.:            28679491  
Regnskabsår:    01/07/2022 - 30/06/2023

## Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for STRANDVEJENS BYGGESERVICE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ålsgårde, den 28/12/2023

### **Direktion**

Helga Sigridur Helgadóttir

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Udlejning af ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat et underskud på kr. 129.469 er ikke tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt specielle hændelser efter regnskabsårets udløb, der i væsentlig grad har påvirket selskabets økonomiske stilling pr. 30. juni 2023.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-47.283</b>	<b>19.211</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-42.980	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-90.263</b>	<b>19.211</b>
Andre finansielle indtægter		0	230.676
Øvrige finansielle omkostninger		-39.206	-21.512
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-129.469</b>	<b>228.375</b>
Skat af årets resultat		0	26.578
<b>Årets resultat</b>		<b>-129.469</b>	<b>254.953</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	52.700
Overført resultat		-129.469	202.253
<b>I alt</b>		<b>-129.469</b>	<b>254.953</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.334.084	1.334.084
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		171.920	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>1.506.004</b>	<b>1.334.084</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.506.004</b>	<b>1.334.084</b>
Likvide beholdninger		763.467	1.311.075
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>763.467</b>	<b>1.311.075</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.269.471</b>	<b>2.645.159</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		441.056	518.176
Forslag til udbytte		0	52.700
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>566.056</b>	<b>695.876</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.602.135	1.673.133
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.602.135</b>	<b>1.673.133</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		54.000	54.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		39.280	214.150
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>101.280</b>	<b>276.150</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.703.415</b>	<b>1.949.283</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.269.471</b>	<b>2.645.159</b>

## Noter

### 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>driftsmidler kr.</b>
Kostpris primo	1.498.948	0
Tilgang	0	214.900
Afgang	0	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.498.948</b>	<b>214.900</b>
Af- og nedskrivning primo	-164.864	0
Årets afskrivning	0	-42.980
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-164.864</b>	<b>-42.980</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.334.084</b>	<b>171.920</b>

### 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret