

Vestjyllands Golf Center ApS
Trykkerivej 2, 6900 Skjern

Årsrapport

2025

CVR-nr. 44 64 96 91

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. april 2026.

Ole Strandbygaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Vestjyllands Golf Center ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 17. april 2026

Direktion

Ole Strandbygaard
direktør

Claus Scotwin
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Vestjyllands Golf Center ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vestjyllands Golf Center ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 17. april 2026

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jacob Hall

statsautoriseret revisor
mne34159

Selskabsoplysninger

Selskabet

Vestjyllands Golf Center ApS
Trykkerivej 2
6900 Skjern

CVR-nr.: 44 64 96 91
Stiftet: 21. februar 2024
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
2. regnskabsår

Direktion

Ole Strandbygaard, direktør
Claus Scotwin, direktør

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
6900 Skjern

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vestjyllands Golf Center ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslser som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12</u> <u>2025</u>	<u>21/2 - 31/12</u> <u>2024</u>
Bruttofortjeneste	106.226	96.299
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	<u>-116.725</u>	<u>-27.694</u>
Driftsresultat	-10.499	68.605
Andre finansielle indtægter	<u>131</u>	<u>526</u>
Resultat før skat	-10.368	69.131
Skat af årets resultat	<u>2.281</u>	<u>-15.209</u>
Årets resultat	<u>-8.087</u>	<u>53.922</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	53.922
Disponeret fra overført resultat	<u>-8.087</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>-8.087</u>	<u>53.922</u>

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>672.587</u>	<u>735.594</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>672.587</u>	<u>735.594</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>672.587</u>	<u>735.594</u>
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	<u>451.187</u>	<u>403.775</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>451.187</u>	<u>403.775</u>
Aktiver i alt	<u>1.123.774</u>	<u>1.139.369</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
4 Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	<u>45.835</u>	<u>53.922</u>
Egenkapital i alt	<u>85.835</u>	<u>93.922</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	<u>12.928</u>	<u>15.209</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>12.928</u>	<u>15.209</u>
Gældsforpligtelser		
5 Ansvarlig lånekapital	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Anden gæld	<u>25.011</u>	<u>30.238</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>25.011</u>	<u>30.238</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.025.011</u>	<u>1.030.238</u>
Passiver i alt	<u>1.123.774</u>	<u>1.139.369</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	53.922	93.922
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-8.087</u>	<u>-8.087</u>
	<u>40.000</u>	<u>45.835</u>	<u>85.835</u>

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive et indendørs golfcenter samt dermed beslægtet virksomhed.

	1/1 - 31/12 2025	21/2 - 31/12 2024
--	---------------------	----------------------

2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

0	0
---	---

3. Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg,
driftsmateriel
og inventar

Kostpris 1. januar 2025

763.288

Tilgang

53.718

Kostpris 31. december 2025

817.006

Af- og nedskrivninger 1. januar 2025

27.694

Årets afskrivninger

116.725

Af- og nedskrivninger 31. december 2025

144.419

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025

672.587

<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
-------------------	-------------------

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2025

<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
---------------	---------------

<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
----------------------	----------------------

Selskabets anpartskapital udgør kr. 40.000 fordelt i anparter á kr. 1.000 og multipla heraf. På generalforsamlingen giver hver anpart på kr. 1 én stemme.

Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
5. Ansvarlig lånekapital		
Ansvarlig lånekapital i alt	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2025.