

**Espenhein Holding ApS**

**CVR-nummer 24230791**

**Årsrapport 2012/2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 24/2 2014

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Espenhein Holding ApS  
Rugvænget 6  
4200 Slagelse

Hjemstedskommune: Slagelse  
CVR-nummer: 24230791  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2012 - 30. september 2013

### Bestyrelse

Peter Jacobsen  
Thomas Kloster de Lemos  
Kirsten Kloster Nielsen  
Jeanette Kloster Nielsen

### Direktion

Kirsten Kloster Nielsen

### Revision

Dansk Revision Slagelse  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Tjørne Allé 2  
4200 Slagelse

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Espenhein Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret

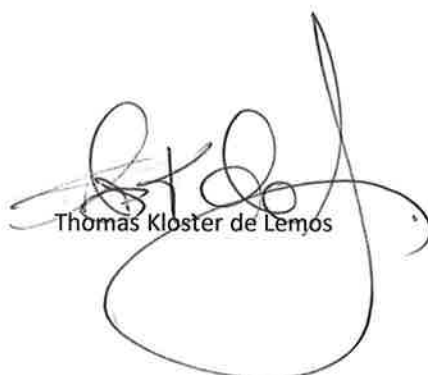
Slagelse, 17. februar 2014

### Direktionen:

  
Kirsten Kloster Nielsen

### Bestyrelsen:

  
Peter Jacobsen  
Formand

  
Thomas Kloster de Lemos

  
Kirsten Kloster Nielsen

  
Jeanette Kloster Nielsen

1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Espenhein Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Espenhein Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om

effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, 17. februar 2014

#### Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab

  
Niels D. Petersen

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har omfattet investering i værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses mindre tilfredsstillende. Resultatet er påvirket af negativ kursudvikling på værdipapirbeholdning.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen,

såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er børsnoterede, måles til dagsværdi på balancedagen. Øvrige værdipapirer måles til en anslået dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af

## Anvendt regnskabspraksis

---

tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Note	Resultatopgørelse	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
<b>Perioden 1. oktober - 30. september</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-18.206</b>	<b>-110</b>
1	Personaleomkostninger	-359.615	-99
	Afskrivninger, anlægsaktiver	0	41
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-377.821</b>	<b>-168</b>
	Indtægter af andre kapitalandele	636.777	3.002
	Finansielle indtægter	5.944	7
	Finansielle omkostninger	-444.082	-66
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-179.182</b>	<b>2.774</b>
	Skat af årets resultat	42.385	-305
	<b>Årets resultat</b>	<b>-136.797</b>	<b>2.470</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat primo	18.215.559	15.794
	Årets resultat	-136.797	2.470
	<b>Til disposition i alt</b>	<b>18.078.762</b>	<b>18.264</b>
	Udlodning af udbytte	49.200	48
	Overført resultat ultimo	18.029.562	18.216
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>18.078.762</b>	<b>18.264</b>

Note	<b>Balance</b>	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. september</b>			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	24.880.899	15.020
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>24.880.899</b>	<b>15.020</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>24.880.899</b>	<b>15.020</b>
	Udsudte skatteaktiver	45.006	0
	Andre tilgodehavender	261.269	345
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>306.275</b>	<b>345</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>149.498</b>	<b>3.823</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>455.773</b>	<b>4.169</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>25.336.672</b>	<b>19.188</b>

Note	Balance	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. september</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	18.029.562	18.216
	Foreslået udbytte	49.200	48
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>18.203.762</b>	<b>18.389</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.616	7
	Anden gæld	107.898	130
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	7.019.396	662
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7.132.910</b>	<b>800</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>7.132.910</b>	<b>800</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>25.336.672</b>	<b>19.188</b>
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2012/13		2011/12		
	DKK		1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Løn og gager	359.615		99	
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>359.615</b>		<b>99</b>	
<b>3</b>	<b>Egenkapital</b>	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	18.216	0	18.341
	Årets resultat	0	-186	49	-137
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>18.030</b>	<b>49</b>	<b>18.204</b>
<b>4</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>				
	Ingen.				
<b>5</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
	Ingen.				