

---

# Manntech ApS

**CVR-nr.: 36735791**

Hjejlevej 99  
5800 Nyborg

Årsrapport  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/01/2026**

---

**Tina Dement Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Manntech ApS  
Hjejlevej 99  
5800 Nyborg

CVR-nr.:            36735791  
Regnskabsår:    01/10/2024 - 30/09/2025

**Revisor**            KORSGAARD REVISION A/S  
Algade 2  
5750 Ringe  
DK Danmark  
CVR-nr.:            13835640  
P-enhed:            1000633584

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for Manntech ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nyborg, den 06/01/2026

## **Direktion**

Tina Demant Jensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Manntech ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Manntech ApS for regnskabsåret 1.oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringe, den 06/01/2026

KORSGAARD REVISION A/S  
CVR-nr.: 13835640  
Anders Korsgaard, mne17139  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets vedtægtsmæssige formål er handel, import og eksport. Selskabet beskæftiger sig yderligere med mindre entreprenørvirksomhed, projektejendomme m.v. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat er opgjort til et underskud på tkr. -15. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 1.551 og en positiv egenkapital på tkr. 594.

Årets resultat er ikke tilfredsstillende.

Der forventes en positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste / -tab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste / -tab omfatter nettoomsætningen, direkte omkostninger til materialeforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Lejeindtægter vedrørende udlejningsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrations- og autoomkostninger og småanskaffelser.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt gebyrer mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Leje- og leasingforhold

Finansielt leasede aktiver indregnes ikke i balancen som henholdsvis et leasingaktiv og en leasinggæld. Leasingsafgiften posteres direkte i resultatopgørelsen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger: 40 år	Restværdi: 224.461
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år	Restværdi: 75.000

Der afskrives ikke på grunde.

Anskaffelser med forventet brugsperiode under 1 år udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-princippet, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer samt varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af bankindeståender.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser mv., som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs

## Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>126.825</b>	<b>53.903</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-97.695	-90.505
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>29.130</b>	<b>-36.602</b>
Andre finansielle indtægter		5	0
Øvrige finansielle omkostninger		-36.808	-23.518
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-7.673</b>	<b>-60.120</b>
Skat af årets resultat		-7.316	15.519
<b>Årets resultat</b>		<b>-14.989</b>	<b>-44.601</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-14.989	-44.601
<b>I alt</b>		<b>-14.989</b>	<b>-44.601</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		977.061	588.647
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		192.790	243.630
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.169.851</b>	<b>832.277</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.169.851</b>	<b>832.277</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		184.743	184.743
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>184.743</b>	<b>184.743</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.638	4.638
Tilgodehavender moms og afgifter		423	0
Andre tilgodehavender		2.033	0
Periodeafgrænsningsposter		9.569	8.909
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>16.663</b>	<b>13.547</b>
Likvide beholdninger		179.889	392.484
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>381.295</b>	<b>590.774</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.551.146</b>	<b>1.423.051</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		544.198	559.187
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>594.198</b>	<b>609.187</b>
Hensættelse til udskudt skat		6.458	6.458
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>6.458</b>	<b>6.458</b>
Gæld til banker		721.733	660.000
Skyldig selskabsskat		7.316	873
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>729.049</b>	<b>660.873</b>
Gæld til banker		26.422	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		66.800	9.438
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		127.346	90.955
Skyldig selskabsskat		873	36.391
Skyldig moms og afgifter		0	9.749
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>221.441</b>	<b>146.533</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>950.490</b>	<b>807.406</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.551.146</b>	<b>1.423.051</b>

# Noter

## 1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Kreditinstitutter	748.155	26.422	721.733	605.027
	<b>748.155</b>	<b>26.422</b>	<b>721.733</b>	<b>605.027</b>

Af selskabets samlede gældsforpligtelser forfalder 605.027 kr. mere end 5 år efter balancetidspunktet.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet TDJ Holding, Nyborg ApS som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter fremgår af administrationsselskabets årsregnskab. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev kr. 500.000 med pant i selskabets ejendom til bogført værdi kr. 977.061.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2024/25**

1