

I/S RØDDINGLUND PLANTAGE

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2013

Jens Peter I. Thorsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden I/S RØDDINGLUND PLANTAGE
Bredgade 2C
7400 Herning

Telefonnummer: 97112300
Fax: 97112302
e-mailadresse: jp@pitco.dk

CVR-nr: 30505891
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Bankforbindelse Sydbank
Dalgasgade 22
7400 Herning

Ledespåtegning

INDEHAVERS PÅTEGNING

Undertegnede indehavere har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for I/S Røddinglund Plantage.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Herning, den 31/05/2013

Bestyrelse

Jens Peter I. Thorsen

Torkild Salling

Peter Weis

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for I/S Røddinglund Plantage for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Balancen

Investeringejendomme

Investeringsejendommen optages til vurderet markedsværdi. Markedsværdien fastsættes ved en periodevis gennemført vurdering baseret på markedets forhold eller handelsværdi. Der tilskrives årligt en forsigtig vurderet vedmassetilvækst.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012	2011
		kr.	kr.
Nettoomsætning		665.851	219.535
Eksterne omkostninger		-272.573	135.690
Bruttoresultat		393.278	355.225
Resultat af ordinær primær drift		393.278	355.225
Øvrige finansielle omkostninger		-214.069	-259.403
Ordinært resultat før skat		179.209	95.822
Ekstraordinært resultat før skat		179.209	95.822
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		179.209	95.822
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		179.209	95.822
I alt		179.209	95.822

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Grunde og bygninger		25.910.156	26.113.376
Materielle anlægsaktiver i alt	1	25.910.156	26.113.376
Anlægsaktiver i alt		25.910.156	26.113.376
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.721	101.017
Andre tilgodehavender		25.898	18.196
Tilgodehavender i alt		44.619	119.213
Likvide beholdninger		150.691	109.956
Omsætningsaktiver i alt		195.310	229.169
AKTIVER I ALT		26.105.466	26.342.545

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		11.025.000	11.025.000
Overført resultat		6.115.794	5.936.585
Egenkapital i alt	2	17.140.794	16.961.585
Gæld til realkreditinstitutter		8.908.630	9.200.185
Anden gæld		56.042	180.775
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.964.672	
Gældsforpligtelser i alt		8.964.672	9.380.960
PASSIVER I ALT		26.105.466	26.342.545

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	20907146	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	20907146	0	0
Opskrivninger primo	5206230	0	0
Årets opskrivning	-203220	0	0
Opskrivninger ultimo	5003010	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	25910156	0	0

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	11025000	0	5936585	0	16961585
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	179209	0	179209
Egenkapital ultimo	11025000	0	6115794	0	17140794

3. Oplysning om eventualaktiver

Ingen.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på 8.909 tkr., har I/S Røddinglund Plantage givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 25.910 tkr.