

---

# Juridisk Ejendoms kontor ApS

**CVR-nr.: 40987991**

Skippevej 15  
4460 Snertinge

Årsrapport  
1. juni 2022 - 31. maj 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**10/11/2023**

---

**Jan Østergaard**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter



# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2022 - 31. maj 2023 for Juridisk Ejendoms kontor ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Snertinge, den 10/11/2023

## **Direktion**

Jan Østergaard

## Resultatopgørelse 1. jun. 2022 - 31. maj 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		312.338	302.272
Eksterne omkostninger		-146.715	-137.610
<b>Bruttoresultat</b>		<b>165.623</b>	<b>164.662</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>165.623</b>	<b>164.662</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>165.623</b>	<b>164.662</b>
Skat af årets resultat		-36.437	-36.217
<b>Årets resultat</b>		<b>129.186</b>	<b>128.445</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		129.186	
<b>I alt</b>		<b>129.186</b>	<b>128.445</b>

## Balance 31. maj 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.231.743	1.255.743
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.231.743</b>	<b>1.255.743</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.231.743</b>	<b>1.255.743</b>
Likvide beholdninger		24.521	160.587
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>24.521</b>	<b>160.587</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.256.264</b>	<b>1.416.330</b>

## Balance 31. maj 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		293.742	154.555
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>343.742</b>	<b>204.555</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		870.897	1.171.178
Skyldig selskabsskat		36.437	31.402
Skyldig moms og afgifter		5.188	9.195
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>912.522</b>	<b>1.211.775</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>912.522</b>	<b>1.211.775</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.256.264</b>	<b>1.416.330</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret