

TORA HOLDING ÆRØSKØBING ApS

Vestergade 62
5970 Ærøskøbing

Årsrapport
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/11/2021

Tom Allan Rasmussen

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TORA HOLDING ÆRØSKØBING ApS
Vestergade 62
5970 Ærøskøbing

CVR-nr: 30735102
Regnskabsår: 01/10/2020 - 30/09/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabet 1. oktober 2020 – 30. september 2021 for TORA Holding Ærøskøbing ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget at årsregnskabet ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt. Regnskabet for næste regnskabsår skal ikke revideres.

Aktiv Rådgivning, Tony Jul Haugsted-Jakobsen, Søvangsparken 61, 5300 Kerteminde udtaler:

”Til den daglige ledelse i TORA Holding Ærøskøbing ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for TORA Holding Ærøskøbing ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021 på grundlag af min bogføring og øvrige oplysninger som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger som er anvendt ved opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Opgaven med opstilling af finansielle oplysninger er ikke en erklæringsopgave med sikkerhed. Jeg er ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger som ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet.”

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ærøskøbing, den 05/11/2021

Direktion

Tom Allan Rasmussen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer samtlige anpartar i Ærøskøbing Bageri ApS samt udlejer ejendomme.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er efter ledelsens opfattelse ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold som har påvirket indregning eller måling.

Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens §110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger som er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt at aktivet har en værdi og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at forpligtelsen bliver aktuel og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver for forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris dermed indregnes der en konstant effektiv rente over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici der forekommer inden regnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af et sammendrag af nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

Aktiver med en kostpris på maksimalt 30.700 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Grunde og bygninger

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele indregnes efter den indre værdis metode.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Der foretages en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes som 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

| | Note | 2020/21 kr. | 2019/20 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 124.717 | 37.535 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -34.194 | -68.389 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 90.523 | -30.854 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 342.943 | 363.501 |
| Andre finansielle omkostninger | | -8.284 | -6.053 |
| Ordinært resultat før skat | | 425.182 | 326.594 |
| Skat af årets resultat | | -18.093 | 0 |
| Årets resultat | | 407.089 | 326.594 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 342.943 | 363.501 |
| Overført resultat | | 64.146 | -36.907 |
| I alt | | 407.089 | 326.594 |

Balance 30. september 2021

Aktiver

| | Note | 2020/21 | 2019/20 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 4.040.419 | 4.104.290 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 102.583 | 136.777 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 4.143.002 | 4.241.067 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 1.877.751 | 1.534.808 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 1.877.751 | 1.534.808 |
| Anlægsaktiver i alt | | 6.020.753 | 5.775.875 |
| Likvide beholdninger | | 138.615 | 64.588 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 138.615 | 64.588 |
| AKTIVER I ALT | | 6.159.368 | 5.840.463 |

Balance 30. september 2021

Passiver

| | Note | 2020/21 | 2019/20 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 1.752.751 | 1.409.808 |
| Overført resultat | | 3.038.092 | 2.973.946 |
| Egenkapital i alt | | 4.915.843 | 4.508.754 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 517.109 | 552.917 |
| Deposita | | 98.325 | 84.400 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 615.434 | 637.317 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 0 | 12.500 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 260.779 | 255.508 |
| Skyldig selskabsskat | | 18.093 | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 160.496 | 210.428 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 188.723 | 215.956 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 628.091 | 694.392 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.243.525 | 1.331.709 |
| PASSIVER I ALT | | 6.159.368 | 5.840.463 |

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Ærøskøbing Bageri ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Nordea Kredit A/S, kr. 517.109, er der givet pant i ejendommen Vestergade 60, Ærøskøbing. Ejendommens regnskabsmæssige værdi er kr. 4.040.419

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

| | |
|------------------------------|----------------|
| | 2020/21 |
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0 |