
Søkvist Ejendomme ApS

CVR-nr.: 39287102

Sprydets 93
3070 Snekkersten

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/01/2025

Henrik Søkvist
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Søkvist Ejendomme ApS
Sprydet 93
3070 Snekkersten

CVR-nr.: 39287102
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Revisor

ANDERSEN OG PARTNERE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Møllevej 9
2990 Nivå
DK Danmark
CVR-nr.: 26668840
P-enhed: 1009180784

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Søkvist Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Snekkersten, den 15/01/2025

Direktion

Henrik Søkvist

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Søkvist Ejendomme ApS

Vi har opstillet årsregnskabet og skattemæssige specifikationer for Søkvist Ejendomme ApS for regnskabsåret 1 januar 2024 – 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Skattemæssige specifikationer omfatter opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet og skattemæssige specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet og skattemæssige specifikationer samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet og skattemæssige specifikationer. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet og skattemæssige specifikationer er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning.

Nivå, den 15/01/2025

ANDERSEN OG PARTNERE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr.: 26668840
Henrik Ardal Andersen, mne264
Registreret Revisor FDR

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Søkvist Ejendomme ApS er dels at være holdingselskab samt at være investeringsselskab af enhver art samt dermed beslægtet virksomhedet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet

Begivenheder efter balancedagen

Det er ikke sket betydningsfulde hændelser siden status pr 31.12.2023

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-4.801	-4.100
Bruttoresultat		-4.801	-4.100
Resultat af ordinær primær drift		-4.801	-4.100
Andre finansielle indtægter		1.275	1.577
Øvrige finansielle omkostninger		-169	0
Ordinært resultat før skat		-3.695	-2.523
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-3.695	-2.523
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		120.000	110.000
Overført resultat		-123.695	-112.523
I alt		-3.695	-2.523

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
Likvide beholdninger		kr. 310.299	kr. 423.879
Omsætningsaktiver i alt		310.299	423.879
AKTIVER I ALT		310.299	423.879

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		131.119	254.814
Forslag til udbytte		120.000	110.000
Egenkapital i alt		301.119	414.814
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		115	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.065	5.065
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		9.180	9.065
Gældsforpligtelser i alt		9.180	9.065
PASSIVER I ALT		310.299	423.879

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis