
Søkvist Ejendomme ApS

CVR-nr.: 39287102

Sprydets 93
3070 Snekkersten

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/01/2024

Henrik Søkvist
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Søkvist Ejendomme ApS
Sprydet 93
3070 Snekkersten

CVR-nr.: 39287102
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Søkvist Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Snekkersten, den 24/01/2024

Direktion

Henrik Søkvist

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Søkvist Ejendomme ApS er dels at være holdingselskab samt at være investeringsselskab af enhver art samt dermed beslægtet virksomhedet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet

Begivenheder efter balancedagen

Det er ikke sket betydningsfulde hændelser siden status pr 31.12.2023

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet fremlægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Bruttoresultat

Virksomheden har valgt af sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes ekskl. Moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger fra pengeinstitutter.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i andre selskaber måles til anskaffelsesværdi. I tilfælde hvor værdien overstiger genvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejde

Igangværende arbejde måles til den værdi som der er indtjent på balancetidspunktet.

Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelse måles til kostpris, hvilket sædvanlig vis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-4.100	-5.560
Bruttoresultat		-4.100	-5.560
Resultat af ordinær primær drift		-4.100	-5.560
Andre finansielle indtægter		1.577	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-3.136
Ordinært resultat før skat		-2.523	-8.696
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-2.523	-8.696
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.523	-8.696
I alt		-2.523	-8.696

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
Likvide beholdninger		kr. 423.879	kr. 430.202
Omsætningsaktiver i alt		423.879	430.202
AKTIVER I ALT		423.879	430.202

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		254.814	367.337
Forslag til udbytte		110.000	0
Egenkapital i alt		414.814	417.337
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.065	7.865
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		9.065	12.865
Gældsforpligtelser i alt		9.065	12.865
PASSIVER I ALT		423.879	430.202

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023

0