

---

# **SELSKABET AF 15. APRIL 2022 APS**

**CVR-nr.: 33885202**

Smedevej 2A  
5772 Kværndrup

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/05/2023**

---

**jens benzskiold**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SELSKABET AF 15. APRIL 2022 APS  
Smedevej 2A  
5772 Kværndrup

CVR-nr.: 33885202  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for SELSKABET AF 15. APRIL 2022 APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

kværndrup, den 15/05/2023

### Direktion

Jens Christian Fedolin Benzskiold

Jim Wickelsteen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje, udvikle og udleje fast ejendom

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabet er utilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Selskabet har solgt en ejendom og selskabets anden ejendom er blevet solgt på tvangsauktion. Selskabet har herefter ikke nogen indtægt

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-21.045</b>	<b>-3.781</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-21.045</b>	<b>-3.781</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-8.406	-7.013
Andre finansielle omkostninger			-247.980
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-29.451</b>	<b>-258.774</b>
Skat af årets resultat		6.479	831
<b>Årets resultat</b>		<b>-22.972</b>	<b>-257.943</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-22.972	
<b>I alt</b>		<b>-22.972</b>	<b>-257.943</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	420.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>420.000</b>
Udskudte skatteaktiver		379	831
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>379</b>	<b>831</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>379</b>	<b>420.831</b>
Likvide beholdninger		29	5.956
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>29</b>	<b>5.956</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>408</b>	<b>426.787</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-603.348	-580.376
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-523.348</b>	<b>-500.376</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	206.933
Deposita		0	186.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>542.274</b>
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.930	42.152
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		142.482	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		359.344	342.737
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>523.756</b>	<b>384.889</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>523.756</b>	<b>927.163</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>408</b>	<b>426.787</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret