

WAW Invest ApS


c/o Dansk Ejendoms Center
Åboulevard 31
1960 Frederiksberg C

CVR-nr. 29776202

Årsrapport for 2014

8. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 21. september 2015



Waldemar Wolniewicz
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for WAW Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. september 2015

Direktion

Tina Maria Frøslev-Jørgensen
Direktør

Waldemar Robert Wolniewicz
Direktør



Uenighed i ledelsen

I henhold til årsregnskabslovens § 10, har ledelsesmedlemmet Tina Maria Frøslev-Jørgensen oplyst, at årsrapporten ikke kan godkendes. Den øvrige del af ledelsen har anmodet - jf. bestemmelserne i § 10 - om konkret og fyldestgørende begrundelse, men har ikke modtaget en sådan.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i WAW Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for WAW Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 10. september 2015

2+ Revision

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab



Per Kristensen
Statsautoriseret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	WAW Invest ApS c/o Dansk Ejendoms Center Åboulevard 31 1960 Frederiksberg C
E-mail	waw@wawbyg.dk
CVR-nr.	29776202
Stiftelsesdato	16. august 2006
Hjemsted	Frederiksberg
Regnskabsår	1. januar 2014 - 31. december 2014
Direktion	Tina Maria Frøslev-Jørgensen, Direktør Waldemar Robert Wolniewicz, Direktør
Revisor	2+ Revision Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Storegade 88, 1. 6100 Haderslev CVR-nr.: 32557694
Pengeinstitut	Kreditbanken A/S Nørregade 15 6100 Haderslev
Hovedaktivitet	Selskabets aktiviteter omfatter besiddelse af kapitalandele i andre virksomheder og herigennem fungerer som holdingselskab for disse.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for WAW Invest ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2014 kr.	2011/12 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-31.322	-28.895
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-236.147	348.393
Finansielle indtægter		0	27
Finansielle omkostninger	1	-25.690	-5.689
Resultat før skat		-293.159	313.836
Skat af årets resultat	2	-20.547	6.750
Årets resultat		-313.706	320.586
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-248.167	342.646
Overført resultat		-65.539	-22.060
		-313.706	320.586

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2012 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	266.279	531.417
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	39.990	23.019
Finansielle anlægsaktiver		<u>306.269</u>	<u>554.436</u>
Anlægsaktiver		<u>306.269</u>	<u>554.436</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		61.811	49.791
Tilgodehavende selskabsskat		11.023	0
Udskudte skatteaktiver		0	18.095
Tilgodehavender		<u>72.834</u>	<u>67.886</u>
Likvide beholdninger		<u>21.901</u>	<u>7.086</u>
Omsætningsaktiver		<u>94.735</u>	<u>74.972</u>
Aktiver		<u>401.004</u>	<u>629.408</u>

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2012 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		161.269	409.436
Overført resultat		-371.390	-305.852
Egenkapital	5	<u>-85.121</u>	<u>228.584</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		112	42.219
Gæld til tilknyttede virksomheder		421.378	338.316
Selskabsskat		13.475	0
Gæld til virksomhedsdeltagere		51.160	20.289
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>486.125</u>	<u>400.824</u>
Gældsforpligtelser		<u>486.125</u>	<u>400.824</u>
Passiver		<u>401.004</u>	<u>629.408</u>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Noter

	2014	2011/12
1. Finansielle omkostninger		
Heri indgår renter til tilknyttede og associerede virksomheder med	25.690	5.689
	<u>25.690</u>	<u>5.689</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-11.023	0
Udskudt skat af årets resultat	18.095	-6.750
Regulering af tidl. års skat	13.475	0
	<u>20.547</u>	<u>-6.750</u>
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	105.000	105.000
Kostpris ultimo	<u>105.000</u>	<u>105.000</u>
Værdireguleringer primo	426.417	66.790
Årets resultatandel	-265.138	359.627
Værdireguleringer ultimo	<u>161.279</u>	<u>426.417</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>266.279</u>	<u>531.417</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

WAW Byg ApS, Haderslev - ejerandel: 100 %.

Noter

	2014	2011/12
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	40.000	40.000
Kostpris ultimo	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Værdireguleringer primo	-16.981	0
Årets resultatandel	16.971	-16.981
Værdireguleringer ultimo	<u>-10</u>	<u>-16.981</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>39.990</u>	<u>23.019</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:		

WAWFrigg ApS, Haderslev - ejerandel: 50 %.

5. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Ialt
Egenkapital primo	125.000	409.436	-305.851	228.585
Forslag til årets resultatdisponering	0	-248.167	-65.539	-313.706
	<u>125.000</u>	<u>161.269</u>	<u>-371.390</u>	<u>-85.121</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.