

## **Finderup Murerforretning ApS**

**Fallevej 9  
8800 Viborg**

**CVR-nr. 27 52 73 02**

**Årsrapport for 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 27. maj 2025

---

Jesper Nørgaard Christensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	5
Balance pr. 31. december 2024	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Finderup Murerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 2. maj 2025

### **Direktion**

Jesper Nørgaard Christensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Finderup Murerforretning ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Finderup Murerforretning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 2. maj 2025

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen  
Statsautoriseret revisor  
mne32181

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Finderup Murerforretning ApS  
Fallevej 9  
8800 Viborg

Telefon: 86651010

Hjemmeside: [www.finderupmurerforretning.dk](http://www.finderupmurerforretning.dk)

CVR-nr.: 27 52 73 02

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Viborg

### Direktion

Jesper Nørgaard Christensen, direktør

### Revisor

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Vestervangsvej 14  
8800 Viborg

### Pengeinstitut

VestjyskBANK  
St. Sct. Pedersstræde 4  
8800 Viborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er murerarbejde.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 117.572, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 399.802.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.358.292</b>	<b>3.243.192</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.805.755</u>	<u>-2.723.542</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>552.537</b>	<b>519.650</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-294.189</u>	<u>-266.227</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>258.348</b>	<b>253.423</b>
Finansielle indtægter		1.670	133
Finansielle omkostninger		<u>-95.863</u>	<u>-95.179</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>164.155</b>	<b>158.377</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-46.583</u>	<u>-40.146</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>117.572</u></b>	<b><u>118.231</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>117.572</u>	<u>118.231</u>
		<b><u>117.572</u></b>	<b><u>118.231</u></b>

## Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	880.348	904.271
Indretning af lejede lokaler	3	11.382	18.648
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>891.730</b>	<b>922.919</b>
Deposita		22.500	22.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>22.500</b>	<b>22.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>914.230</b>	<b>945.419</b>
Råvarer og hjælpematerialer		545.000	556.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>545.000</b>	<b>556.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		247.102	614.369
Igangværende arbejder for fremmed regning		992.000	841.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.233	12.026
Andre tilgodehavender		0	1.992
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.244.335</b>	<b>1.469.387</b>
Værdipapirer		20.700	19.180
<b>Værdipapirer</b>		<b>20.700</b>	<b>19.180</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>197.931</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.007.966</b>	<b>2.044.567</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.922.196</b>	<b>2.989.986</b>

## Balance pr. 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		251.000	251.000
Overført resultat		148.802	31.230
<b>Egenkapital</b>		<b>399.802</b>	<b>282.230</b>
Hensættelse til udskudt skat		21.423	37.782
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>21.423</b>	<b>37.782</b>
Ansvarlig lånekapital		318.307	309.036
Leasingforpligtelser		584.142	510.608
Anden gæld		179.858	174.447
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>1.082.307</b>	<b>994.091</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	168.454	160.276
Kreditinstitutter		0	444.849
Leverandører af varer og tjenesteydelser		264.777	171.425
Gæld til tilknyttede virksomheder		11.382	5.033
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.253	435
Selskabsskat		62.909	36.792
Anden gæld		900.889	857.073
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.418.664</b>	<b>1.675.883</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.500.971</b>	<b>2.669.974</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.922.196</b>	<b>2.989.986</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	kr. 251.000	kr. 31.230	kr. 282.230
Årets resultat	0	117.572	117.572
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>251.000</b>	<b>148.802</b>	<b>399.802</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	2.414.897	2.349.240
Pensioner	302.413	281.675
Andre omkostninger til social sikring	<u>88.445</u>	<u>92.627</u>
	<b><u>2.805.755</u></b>	<b><u>2.723.542</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>6</u>	<u>6</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	62.942	38.808
Årets udskudte skat	<u>-16.359</u>	<u>1.338</u>
	<b><u>46.583</u></b>	<b><u>40.146</u></b>

## Noter

### 3 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2024	3.107.625	36.330
Tilgang i årets løb	305.000	0
Afgang i årets løb	-172.900	0
Kostpris 31. december 2024	<u>3.239.725</u>	<u>36.330</u>
Opskrivninger 1. januar 2024	83.500	0
Opskrivninger 31. december 2024	<u>83.500</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	2.286.854	17.682
Årets afskrivninger	328.923	7.266
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-172.900	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>2.442.877</u>	<u>24.948</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>880.348</u></b>	<b><u>11.382</u></b>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>730.523</u>	<u>0</u>

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2024	Gæld 31. december 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Ansvarlig lånekapital	309.036	318.307	0	318.307
Leasingforpligtelser	670.884	752.596	168.454	0
Anden gæld	174.447	179.858	0	0
	<u>1.154.367</u>	<u>1.250.761</u>	<u>168.454</u>	<u>318.307</u>

## **Noter**

### **5 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JNC Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### **6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant t.kr. 2.000 i nuværende og fremtidige erhvervelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar, goodwill, varebeholdninger og tilgodehavdener efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2024 t.kr. 2.242.

Der er afgivet garanti overfor samarbejdspartnere på i alt t.kr. 239.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Finderup Murerforretning ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt ændring i lagre af færdigvarer med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.