

# NTU Holding ApS

CVR-nr. 20 03 93 02

## Årsrapport for 2014

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 19.06.15

Kent Bentzen  
Dirigent



**STATSAUTORISERET**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

BEIERHOLM – medlem af HLB International  
- et verdensomspændende netværk af uafhængige revisionsfirmaer og virksomhedsrådgivere

**Aalborg**  
Voergaardvej 2  
9200 Aalborg SV

Tel.: 98 18 72 00  
[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 15
Noter	16 - 18

---

---

**Selskabet**

---

NTU Holding ApS  
Ved Stranden 22  
Postboks 1111  
9100 Aalborg  
Telefon: 99 30 00 00  
Telefax: 99 30 00 01  
E-mail: ntu-aalborg@ntu.dk  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 20 03 93 02

---

**Direktion**

---

Kent Bentzen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Spar Nord Bank A/S

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14 for NTU Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 19. juni 2015

**Direktionen**

Kent Bentzen

**Til kapitalejeren i NTU Holding ApS****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for NTU Holding ApS for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.14 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 19. juni 2015

**Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens Rytter Andersen

Statsaut. revisor

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier i NTU koncernens datterselskab, varetage udviklingsaktiviteter og -projekter med betydning for transport- og logistikcentre samt hermed forbunden forskning, udvikling og implementering af transportløsninger indenfor globale transport- og logistikforhold.

### Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.14 - 31.12.14 udviser et resultat på DKK 1.880.413 mod DKK 172.711 for tiden 01.01.13 - 31.12.13. Balancen viser en egenkapital på DKK 748.161. Årets resultat bevirker, at selskabet har reetableret selskabskapitalen.

Årets resultat er påvirket positivt i forbindelse med indregning af aktier i NTU International A/S til dagsværdi med baggrund i en optionsaftale, som er udnyttet i 2015. Resultatet er negativt påvirket som følge af udgiftsførsel af udviklingsaktiver, som ikke har genereret de forventede indtægter samt indgået aftale om afvikling af mellemværende med en underleverandør.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### Fremtiden

Aktivitetsniveauet for 2015 vil være meget påvirket af EU's nye vedtagne transportpolitik gældende fra 2014, der prioriterer udviklingen af logistikcentre og af, at EU har afsat væsentlige midler til udviklings- og etableringsprojekter.

Endvidere indgår selskabet i et strategisk samarbejde med NTU International A/S, hvor der fokuseres på at udvikle og implementere EU-projekter med betydning for transport- og logistikcentre.

NTU International A/S indestår for likviditeten for selskabet i det kommende år, dog begrænset til 1,0 mio. DKK.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er optionsaftale om salg af aktier i NTU International A/S blevet udnyttet. Salget vil ikke forrykke selskabets finansielle stilling.

Note	2014 DKK	2013 DKK
<b>Nettoomsætning</b>	<b>2.711.111</b>	<b>4.026.960</b>
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-905.603	-1.718.467
Andre eksterne omkostninger	-1.538.020	-329.652
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>267.488</b>	<b>1.978.841</b>
1 Personaleomkostninger	-1.521.490	-1.729.148
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-1.254.002</b>	<b>249.693</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	2.987.500	0
Andre finansielle indtægter	0	1.683
Nedskrivning af finansielle aktiver	-10.720	0
Andre finansielle omkostninger	-4.665	-465
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>2.972.115</b>	<b>1.218</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.718.113</b>	<b>250.911</b>
2 Skat af årets resultat	162.300	-78.200
<b>Årets resultat</b>	<b>1.880.413</b>	<b>172.711</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	1.880.413	172.711
<b>I alt</b>	<b>1.880.413</b>	<b>172.711</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.14	31.12.13
Note		DKK	DKK
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	10.720
	Andre værdipapirer og kapitalandele	12.325	24.825
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.325</b>	<b>35.545</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.325</b>	<b>35.545</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.165.462	2.072.891
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	175.532	663.790
	Udskudt skatteaktiv	191.600	29.300
	Andre tilgodehavender	834.430	377.814
	Periodeafgrænsningsposter	123.220	814.953
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.490.244</b>	<b>3.958.748</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.000.000	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>3.000.000</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.506</b>	<b>4.977</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.493.750</b>	<b>3.963.725</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>6.506.075</b>	<b>3.999.270</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.14	31.12.13
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	548.161	-1.332.252
<b>6</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>748.161</b>	<b>-1.132.252</b>
	Gæld til kreditinstitutter	1.080.180	1.122.680
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.021	24.829
	Anden gæld	4.670.713	3.984.013
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.757.914</b>	<b>5.131.522</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.757.914</b>	<b>5.131.522</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>6.506.075</b>	<b>3.999.270</b>

7 Sikkerhedsstillelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Ændring i regnskabsmæssige skøn

Selskabet har ændret i regnskabsmæssige skøn på følgende områder:

- Udskudt skat måles på grundlag af de skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Som konsekvens af nedsættelse af skatteprocenten fra 24,5% til 22% over en 2-årig periode er skønnet over den forventede udskudte skat blevet ændret i overensstemmelse med de vedtagne skattesatser. Den beløbsmæssige effekt af ændringen er indregnet i resultatopgørelsen under skat af årets resultat med den del, som kan henføres til årets resultat, og på egenkapitalen med den del, som kan henføres til poster indregnet direkte på egenkapitalen, samt en tilsvarende reduktion af udskudt skat. Ændringen indebærer en negativ påvirkning af årets resultat på t.DKK 8. Balancesummen er reduceret med t.DKK 8 og egenkapitalen er reduceret med t.DKK 8 som følge af det ændrede skøn.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse og resultatopgørelser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Nettoomsætning

Projektindtægter indregnes i takt med projekternes gennemførelse, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

Øvrige indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskarsåret.

### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

### Afskrivninger

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.600 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger samt kursregulering af fremmed valuta.

### Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris i balancen.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Omkostninger til udviklingsprojekter indregnes til kostpris omfattende omkostninger, herunder lønninger, der direkte eller indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne. Udviklingsprojekter indregnes i balancen, hvor projektet tilsigter at skabe fremtidig resultatindtjening. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det år, de afholdes.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende poster, hvor midlertidige forskelle, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2014	2013
	DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	1.118.165	1.321.786
Pensioner	372.000	372.000
Andre omkostninger til social sikring	21.875	21.144
Personaleomkostninger i øvrigt	9.450	14.218
I alt	1.521.490	1.729.148

### 2. Skatter

Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-170.300	63.600
Regulering af udskudt skat, ændring af skatteprocent	8.000	14.600
I alt	-162.300	78.200

	31.12.14	31.12.13
	DKK	DKK

### 3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.13	13.652	13.652
Kostpris pr. 31.12.14	13.652	13.652
Nedskrivninger pr. 31.12.13	-13.652	-13.652
Nedskrivninger pr. 31.12.14	-13.652	-13.652
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.14	0	0

**3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder - fortsat -**

Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel	
ETRIC BVBA, Belgien		100%
	31.12.14 DKK	31.12.13 DKK

**4. Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kostpris pr. 31.12.13	10.720	10.720
Kostpris pr. 31.12.14	10.720	10.720
Nedskrivninger i året	-10.720	0
Nedskrivninger pr. 31.12.14	-10.720	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.14	0	10.720

Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel	
Beras SIA, Letland		33%
	31.12.14 DKK	31.12.13 DKK

**5. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	519.139	2.147.812
Acontofaktureringer	-343.607	-1.484.022
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	175.532	663.790

## 6. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>		
Saldo pr. 01.01.14	200.000	-1.332.252
Forslag til resultatdisponering	0	1.880.413
Saldo pr. 31.12.14	200.000	548.161

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

## 7. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for eget og NTU International A/S's engagement med Spar Nord Bank, t.DKK 1.080 er der stillet sikkerhed i selskabskapitalen i NTU International A/S, nominelt t.DKK 50, bogført værdi t.DKK 3.000.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter t.DKK 1.080 er der givet virksomhedspant t.DKK 1.000 omfattende goodwill, immaterielle rettigheder, tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser, varelager, andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.DKK 2.165.