

---

# ELLEGAARD JH INVEST ApS

**CVR-nr.: 30508602**

Skødstrupbakken 1  
8541 Skødstrup

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/06/2024**

---

**Jesper Ellegaard**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ELLEGAARD JH INVEST ApS  
Skødstrupbakken 1  
8541 Skødstrup

CVR-nr.: 30508602  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for ELLEGAARD JH INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skødstrup, den 26/06/2024

## Direktion

Jesper Løfgren Ellegaard

## Bestyrelse

Finn Ellegaard

Henriette Fur Ellegaard

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er besiddelse af aktier og anparter i selskaber samt anden finansiel virksomhed forbundet med Udlejningsejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det samlede resultat efter skat udgør kr. 119.194. Egenkapitalen er ved årets udløb kr. 425.848.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

## Forventning til Fremtiden

Selskabets direktion forventer en positiv udvikling i selskabets indtjening og konsolidering.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>46.332</b>	<b>165.995</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		80.741	234.797
Øvrige finansielle omkostninger		-12.340	-13.116
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>114.733</b>	<b>387.676</b>
Skat af årets resultat		4.461	-7.101
<b>Årets resultat</b>		<b>119.194</b>	<b>380.574</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		119.194	
<b>I alt</b>		<b>119.194</b>	<b>380.574</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		931.505	1.054.163
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>931.505</b>	<b>1.054.163</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>931.505</b>	<b>1.054.163</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		6.000	4.000
Tilgodehavende skat		12.906	3.984
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>18.906</b>	<b>7.984</b>
Likvide beholdninger		93.643	14.840
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>112.549</b>	<b>22.824</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.044.054</b>	<b>1.076.987</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		300.848	296.157
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>425.848</b>	<b>421.157</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.500	1.500
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		616.706	654.330
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>618.206</b>	<b>655.830</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>618.206</b>	<b>655.830</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.044.054</b>	<b>1.076.987</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret