

---

# **KBJ CPH Holding ApS**

**CVR-nr.: 42917702**

Bådsmadsstræde 25 1 th  
1407 København K

Årsrapport  
20. december 2021 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/06/2023**

---

**Klaus Bjørn Jacobsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KBJ CPH Holding ApS  
Bådsmadsstræde 25 1 th  
1407 København K  
e-mailadresse: [kj@sjecdanmark.dk](mailto:kj@sjecdanmark.dk)  
CVR-nr.: 42917702  
Regnskabsår: 20/12/2021 - 31/12/2022

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 20. december 2021 til 31. december 2022 for KBJ CPH Holding ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsen opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling, samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Der vil på selskabets ordinære generalforsamling blive fremsat forslag om fortsat at anvende reduktionen af revisionspligten, således at selskabets årsrapporter ikke revideres, da betingelserne herfor fortsat er opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 20/06/2023

## Direktion

Klaus Bjørn Jacobsen  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed som holdingselskab og dermed beslægtet virksomhed.

## Usædvanlige forhold

Selskabet er stiftet den 20.12.2021.

Selskabets første årsregnskab dækker perioden 20.12.2021 til 31.12.2022.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

## Økonomisk udvikling

Selskabet er stiftet pr. 20.12.2021

Årets resultat udgør kr. 179.306

Egenkapitalen pr. 31.12.2022 sammensætter sig således:

Anpartskapital	40.000
Overført resultat	179.306
Andre reserver	0

I alt 219.306

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2021/22 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2022.

## Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.  
Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Der anvendes den artsopdelte resultatopgørelse

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Bruttofortjeneste/tab

Bruttoresultat omfatter andre driftsindtægter og omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultat-

opgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat

af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud,

måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske

skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 20. dec. 2021 - 31. dec. 2022

	Note	2021/22
		kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		200.000
Øvrige finansielle omkostninger		-20.694
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>179.306</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>179.306</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		179.306
<b>I alt</b>		<b>179.306</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2021/22
		kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		500.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>500.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>500.000</b>
Andre tilgodehavender		40.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>540.000</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2021/22
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		179.306
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>219.306</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		320.694
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>320.694</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>320.694</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>540.000</b>

# Noter

## 1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets aktier nom. kr. 50.000, bogført værdi kr. 500.000 tjener til sikkerhed for lån fra SJEK Holding Danmark ApS med restgæld kr. 320.694.

## 2. Oplysning om ejerskab

Selskabet er ejet af:

Klaus Bjørn Jacobsen  
Bådmandsstræde 25, 1. th.  
1407 København K

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets direktør og kapitalejer Klaus Bjørn Jacobsen.

Der har ikke været transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret:

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2021/22**

0