



Tlf: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1, Box 19
DK-5100 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

BILBYEN ODENSE I/S, ODENSE

ÅRSRAPPORT

2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på interessentskabets ordinære generalforsamling,
den 13. februar 2013

Per Weiskvist

CVR-NR. 20 47 88 02

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Virksomhedsoplysninger	
Virksomhedsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden	Bilbyen Odense I/S, Odense Rugårdsvej 140-144 5210 Odense NV
	CVR-nr.: 20 47 88 02
	Hjemsted: Odense Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Daglig ledelse	Niels Holm Jensen John Munk Jan-Erik Gaba
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1, Box 19 5100 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Bilbyen Odense I/S, Odense.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 14. januar 2013

Daglig ledelse

Niels Holm Jensen

John Munk

Jan-Erik Gaba

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til interessenterne i Bilbyen Odense I/S, Odense

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Bilbyen Odense I/S, Odense for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 14. januar 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Lars Ove Hansen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at varetage aut. nybilsforhandleres (i Stor-Odense) interesser vedr. annoncering markedsføring bedst muligt, samt eje og udleje Havnegade 94, Odense til pladssynshal.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Interessentskabet har realiseret et driftsresultat på 36.676 kr., hvilket må betegnes som tilfredsstillende.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer et driftsresultat for 2013 på 17 tkr. efter regnskabsmæssige afskrivninger på 55 tkr.

Bestyrelsen vil på den kommende generalforsamling foreslå et kontingent for 2013 pr. medlem på 6.000 kr. + moms.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bilbyen Odense I/S, Odense for 2012 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger og administration. I ejendomsudgifter indgår afholdte udgifter til varme, el, vand og renovation.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger

Skat

Da virksomheden ikke er et selvstændigt skattesubjekt, indgår det skattemæssige resultat af virksomheden i indehavernes samlede skattepligtige indkomst vedrørende regnskabsåret. Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen.

Der beregnes ikke udskudt skat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger er optaget til bogført værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2012 kr.	2011 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		91.700	47
Afskrivninger.....		-55.111	-55
DRIFTSRESULTAT		36.589	-8
Finansielle indtægter.....		87	2
ÅRETS RESULTAT		36.676	-6
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		36.676	-6
I ALT		36.676	-6

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Ejendomme.....		413.331	468
Materielle anlægsaktiver.....	1	413.331	468
ANLÆGSAKTIVER.....		413.331	468
Tilgodehavende fra salg.....		9.893	24
Periodeafgrænsningsposter.....		7.823	8
Tilgodehavender.....		17.716	32
Likvider.....		506.947	432
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		524.663	464
AKTIVER.....		937.994	932
 PASSIVER			
Interessentskabskapital.....		469.000	469
Overført overskud.....		433.524	397
EGENKAPITAL.....	2	902.524	866
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	9
Anden gæld.....		25.470	57
Kortfristede gældsforpligtelser.....		35.470	66
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		35.470	66
PASSIVER.....		937.994	932

NOTER

	2012 kr.	2011 tkr.	Note
Materielle anlægsaktiver			1
		Ejendomme	
Kostpris 1. januar 2012.....		1.377.776	
Kostpris 31. december 2012.....		1.377.776	
Afskrivninger 1. januar 2012.....		909.334	
Årets afskrivninger		55.111	
Afskrivninger 31. december 2012.....		964.445	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012.....		413.331	
 Egenkapital			 2
	Interessent- skabskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2012.....	469.000	396.848	865.848
Forslag til årets resultatdisponering.....		36.676	36.676
Egenkapital 31. december 2012.....	469.000	433.524	902.524