



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

BILBYEN ODENSE I/S, ODENSE

ÅRSRAPPORT

2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 19. februar 2015

Jesper Larsen

CVR-NR. 20 47 88 02

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Bilbyen Odense I/S, Odense Rugårdsvej 140-144 5210 Odense NV
	CVR-nr.: 20 47 88 02
	Stiftet: 1. august 1997
	Hjemsted: Odense Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Niels Holm Jensen John Munk Jan-Erik Gaba
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for Bilbyen Odense I/S, Odense.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 29. januar 2015

Bestyrelse

Niels Holm Jensen

John Munk

Jan-Erik Gaba

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Bilbyen Odense I/S, Odense

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Bilbyen Odense I/S, Odense for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af interessentskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af interessentskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 29. januar 2015

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Lars Ove Hansen
statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at varetage aut. nybilsforhandleres (i Stor-Odense) interesser vedr. annoncering markedsføring bedst muligt, samt eje og udleje Havnegade 94, Odense til pladssynshal.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Interessentskabet har realiseret et driftsresultat på 78.705 kr., hvilket må betegnes som tilfredsstillende.

Ledelsen forventer et driftsresultat for 2015 på 105 tkr. efter regnskabsmæssige afskrivninger på 55 tkr.

Bestyrelsen vil på den kommende generalforsamling foreslå et kontingent for 2015 pr. medlem på 6.000 kr. + moms.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bilbyen Odense I/S, Odense for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger og administration. I ejendomsudgifter indgår afholdte udgifter til varme, el, vand og renovation

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Da virksomheden ikke er et selvstændigt skattesubjekt, indgår det skattemæssige resultat af virksomheden i indehavernes samlede skattepligtige indkomst vedrørende regnskabsåret. Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen.

Der beregnes ikke udskudt skat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Bygninger på lejet grund måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2014 kr.	2013 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		130.321	148
Afskrivninger.....		-55.111	-55
DRIFTSRESULTAT		75.210	93
Finansielle indtægter.....		3.495	2
ÅRETS RESULTAT		78.705	95
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		78.705	95
I ALT		78.705	95

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2014 kr.	2013 tkr.
Bygninger på lejet grund.....		303.109	358
Materielle anlægsaktiver.....	1	303.109	358
ANLÆGSAKTIVER.....		303.109	358
Tilgodehavende fra salg.....		0	2
Periodeafgrænsningsposter.....		8.021	8
Tilgodehavender.....		8.021	10
Likvider.....		803.027	682
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		811.048	692
AKTIVER.....		1.114.157	1.050
PASSIVER			
Interessentskabskapital.....		434.000	434
Overført overskud.....		641.880	563
EGENKAPITAL.....	2	1.075.880	997
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		11.000	10
Anden gæld.....		27.277	43
Kortfristede gældsforpligtelser.....		38.277	53
GÆLDSFORPLIGTELSESR.....		38.277	53
PASSIVER.....		1.114.157	1.050
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

1

	Bygninger på lejet grund
Kostpris 1. januar 2014.....	1.377.776
Kostpris 31. december 2014.....	1.377.776
Afskrivninger 1. januar 2014.....	1.019.556
Årets afskrivninger	55.111
Afskrivninger 31. december 2014.....	1.074.667
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.....	303.109

Egenkapital

2

	Interessent- skabskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2014.....	434.000	563.175	997.175
Forslag til årets resultatdisponering.....		78.705	78.705
Egenkapital 31. december 2014.....	434.000	641.880	1.075.880

Egenkapital primoen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Eventualposter mv.

3

Ingen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

4

Ingen.