

CPH OUTLET APS

CVR NR. 37 35 49 02

**LÆGÅRDSVEJ 2, FRØSLEV
4660 STORE HEDDINGE**

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN

1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024

8. REGNSKABSÅR

Forelagt og godkendt
på generalforsamlingen
den / 2024

Dirigenten:

David Torsten Svarrer

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	2
Direktionens ledelsesberetning	3
Direktionens ledelsespåtegning	3
Assistanceerklæring	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	CPH Outlet ApS Lægårdsvej 2 Frøslev 4660 Store Heddinge
CVR. NR.	37 35 49 02
Hjemsted	Stevns Kommune
Direktion	David Torsten Svarrer
Assistance med opstilling af regnskab	RådgivningsGruppen Registreret Revisionsanpartsselskab Gladsaxe Møllevvej 21
Selskabskapital	kr. 40.000

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviter

Selskabets væsentligste aktivitet har bestået i at drive tøjvirksomhed samt hermed beslægtede aktiviteter.

Økonomiske forhold

Selskabets resultat blev et underskud på kr. 598.763, hvilket direktionen finder utilfredsstillende.

Direktionen foreslår, at resultatet fordeles som foreslået i resultatopgørelsen. Selskabets negative egenkapital vil herefter udgøre kr. 830.556.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Begivenheder indtruffet efter statusdagen

Der er fra statutidspunktet og frem til i dag, efter vor overbevisning, ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2023/24 for CPH Outlet ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Regnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strøby, den 20. december 2024

Direktionen:

David Torsten Svarrer

ASSISTANCEERKLÆRING

Til anpartshaverne i CPH Outlet ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CPH Outlet ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 – 30. juni 2024, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 20. december 2024

RÅDGIVNINGSGRUPPEN

Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR NR. 29 31 69 96 / MNE NR. 15578

Johnny Karleby
Registreret revisor

REGNSKABSPRINCIPPER

Årsrapporten for CPH Outlet ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tillæg af elemente fra klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af faktureret og indbetalt salg og ændring i igangværende arbejder fratrukket direkte omkostninger, såsom er lønninger, husleje, vareforbrug, autodrift m.v.

Salgs- og distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter mv.

REGNSKABSPRINCIPPER

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudt skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler købt i forbindelse med henblik på udlejning indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres med kostprisen med fradrag af nedskrivninger, fordeles lineært over den forventede økonomisk levetid, dog maksimalt 10 år.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Debitorer værdiansættes med fradrag af hensættelse til tabsrisici, opgjort på grundlag af en individuel vurdering.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte, ikke slutfakturerede arbejde. De igangværende arbejder for fremmed regning er opgjort til en forsigtig salgsværdi på baggrund af timesagsregnskabet. De igangværende arbejder indregnes i balancen under tilgodehavende.

REGNSKABSPRINCIPPER

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger værdiansættes til pålydende værdi pr. statusdag.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter langfristet gæld, gæld til leverandører, skyldige omkostninger samt anden gæld, herunder skyldig moms, lønrelaterede gæld m.v. måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024

Note

		2022/23
1 Bruttoresultat	-521.853	81.594
Administrationsomkostninger	-71.869	-40.159
Resultat af ordinær primær drift	-593.722	41.435
Finansielle indtægter	-	-
Finansielle udgifter	-5.041	-9.049
Ordinært resultat før skat	-598.763	32.386
2 Skat af årets resultat	-	-
ÅRETS RESULTAT	-598.763	32.386
som foreslås fordelt som følger:		
Overført resultat til næste år	-598.763	32.386
ÅRETS RESULTAT	-598.763	32.386

BALANCE PR. 30. JUNI 2024

<u>Note</u>	<u>Aktiver</u>	
		2022/23
	9.152	9.152
3 Driftsmidler	17.267	20.619
3 Indretning lejede lokaler	6.000	12.000
	32.419	41.771
Anlægsaktiver		
	32.419	41.771
ANLÆGSAKTIVER I ALT		
	-	405.996
Varelager	207.812	223.878
Tilgodehavende tilknyttet virksomhed	198.510	198.510
Andre tilgodehavender		
Tilgodehavender	406.322	828.384
Likvide beholdninger	76	102.701
Likvide beholdninger	76	102.701
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	406.398	931.085
AKTIVER I ALT	438.817	972.856

BALANCE PR. 30. JUNI 2024

<u>Note</u>	<u>Passiver</u>	
		2022/23
Indskudskapital	40.000	40.000
Overført resultat til næste år	-870.556	-271.793
EGENKAPITAL I ALT	-830.556	-231.793
Kreditorer	385.462	385.462
Mellemregning tilknyttede virksomheder	260.703	258.148
Anden gæld	623.208	561.039
Kortfristede gældsforpligtelser	1.269.373	1.204.649
GÆLD I ALT	1.269.373	1.204.649
PASSIVER I ALT	438.817	972.856

NOTER

Note 1. Bruttoresultatet

Af konkurrencemæssige hensyn oplyses omsætningens størrelse ikke.

Bruttofortjenesten består af faktureret og indbetalt salg og ændring i igangværende arbejder fratrukket direkte omkostninger, såsom er lønninger, husleje, vareforbrug, autodrift m.v.

Note 2. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat fremkommer som følger:

	2022/23
Selskabsskat	-
Reg. tidl. år	-
Ændring af udskudt skat	-
	<hr/>
	-
	<hr/> <hr/>

Selskabet har i året betalt kr. 0 i selskabsskat og kr. 0 i áconto skat.

Note 3 Anlægsaktiver

	Driftsmidler	Indretning lejede lokaler
Anskaffelsessum primo	27.323	30.000
Tilgang i året	-	-
	<hr/>	<hr/>
Anskaffelsessum pr. 30/6 2024	27.323	30.000
	<hr/>	<hr/>
Akkumulerede afskrivninger primo	6.704	18.000
Årets afskrivning pr. 30/6 2024	3.352	6.000
	<hr/>	<hr/>
Akkumulerede afskrivninger pr. 30/6 2024	10.056	24.000
	<hr/>	<hr/>
BOGFØRT VÆRDI 30/6 2024	<hr/><hr/>17.267	<hr/><hr/>6.000

NOTER, HVORTIL DER IKKE HENVISES I REGNSKABET

Note 4. Udskudt skat.

Hensættelse til udskudt skat fremkommer som følger:

Skattemæssig merafskrivning på driftsmidler	5.740
Ændring i skattemæssigedifferencer	-908.000
	-902.260
22 % heraf eller kr. 0, hvis negativ	-
Hensat primo	-
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-

Note 5. Medarbejderforhold.

Selskabet har i regnskabsperioden i gennemsnit beskæftiget 1 medarbejdere.

Omkostninger til personale kan specificeres som følger:

		2022/23
Lønninger m.v.	48.961	332.680
I alt	48.961	332.680

Note 6. Kaution og eventualforpligtelser.

Ledelsen har ikke kendskab til, at selskabets skulle have eventualforpligtelser eller lignende.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

David Svarrer

Navnet returneret af dansk MitID var:

David Torsten Svarrer

Direktør og Dirigent

ID: 39811921-dc54-498f-992f-95d8f4846df0

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2024 kl.: 11:51:32

Underskrevet med MitID



Johnny Karleby

Navnet returneret af dansk MitID var:

Johnny Per Karleby

Revisor

ID: ed745aff-5f4d-4156-88aa-e5fe25da456d

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2024 kl.: 11:53:56

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 2c6269ksYrM252249697

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.