

---

# Foreningen Venture Village F.M.B.A

**CVR-nr.: 40618902**

Hermodsvej 5B 3  
8230 Åbyhøj

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/02/2024**

---

**Martin Elkjær**  
Dirigent

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Foreningen Venture Village F.M.B.A  
Hermodsvej 5B 3  
8230 Åbyhøj  
e-mailadresse: [vej@venturevillage.dk](mailto:vej@venturevillage.dk)  
CVR-nr.: 40618902  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Foreningen Venture Village F.M.B.A.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Åbyhøj, den 28/02/2024

## Bestyrelse

Frederik Peter Kæmsgaard  
Formand

Martin Steenbock Nielsen  
Bestyrelsesmedlem

Brian Rosendal Strandbygaard  
Bestyrelsesmedlem

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomhedens primære aktivitet er at fremme medlemmernes økonomiske interesser ved at: Eje et selskab, der tilbyder attraktive kontorlokale med attraktive basisfaciliteter og et attraktivt miljø for små virksomheder til en attraktive lav husleje. Eje et selskab, der understøtter fællesskab, netværksopbygning og netværksudvikling mellem små virksomheder, der lejer kontorlokaler i selskabet Venture Village ApS. Støtte op om aktiviteter, der fremmer iværksætter- og erhvervsmiljøet og en entreprenant ånd. Støtte op om aktiviteter, der bidrager til erfarings- og videns udveksling blandt medlemmerne.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et resultat på 64.690 kr. før skat.  
Selskabet balance pr. 31. december udviser en egenkapital på 320.080 kr.

Årets udvikling og resultat anses som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning af betydning for årets regnskab.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger herunder aktiver som straksafskrives, jf. årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Netto omsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af evt. rabatter i forbindelse med salget.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder og digitale aktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes gevinst/tab af porteføljeaktier opgjort til dagsværdi.

I resultatopgørelsen indregnes gevinst/tab af realiserede gevinster af digitale aktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter/-udgifter.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på denne.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunne anvende dette underskud (fuld fordeling).

**Balance****Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles indledningsvist til kostpris, og herefter til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis inkl. foreslået udbytte.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Øvrige kapitalandele med en ejerandel under 10% indregnes til kostpris på anskaffelsestidspunktet og efterfølgende til dagsværdi.

Digitale aktiver indregnes til kostpris på anskaffelsestidspunktet, og indregnes følgende til dagsværdi.

Opskrivning af urealiserede gevinster på digitale aktiver til dagsværdi indregnes som reserve direkte på egenkapitalen, med hensættelse af den dertilhørende udskudte skat.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af virksomhedens indeståender på konti i pengeinstitutter.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

**Gæld**

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-5.310</b>	<b>-5.430</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-5.310</b>	<b>-5.430</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		70.000	26.737
Andre finansielle omkostninger		0	-12
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>64.690</b>	<b>21.295</b>
Skat af årets resultat	1	1.211	1.215
<b>Årets resultat</b>		<b>65.901</b>	<b>22.510</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		70.000	26.737
Overført resultat		-4.099	-4.227
<b>I alt</b>		<b>65.901</b>	<b>22.510</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		331.519	261.519
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>331.519</b>	<b>261.519</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>331.519</b>	<b>261.519</b>
Tilgodehavende skat		0	12.020
Andre tilgodehavender	3	18.778	14.738
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>18.778</b>	<b>26.758</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>18.778</b>	<b>26.758</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>350.297</b>	<b>288.277</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		281.519	211.519
Overført resultat		38.561	42.660
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>320.080</b>	<b>254.179</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		19.476	34.098
Skyldig selskabsskat		10.741	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>30.217</b>	<b>34.098</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>30.217</b>	<b>34.098</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>350.297</b>	<b>288.277</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	211.519	42.660	254.179
Årets resultat	70.000	-4.099	65.901
Egenkapital, ultimo	281.519	38.561	320.080

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	1.171	1.195
Regulering vedrørende tidligere år	40	20
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>1.211</b>	<b>1.215</b>

### 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

<b>Venture Village ApS</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kostpris primo	50.000	50.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Nettoopskrivninger primo	211.519	184.782
Andel i årets resultat	70.000	26.737
Udloddet udbytte	-0	-0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>281.519</b>	<b>211.519</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>331.519</b>	<b>261.519</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Venture Village ApS, Aarhus	100%	331.519	70.000

### 3. Andre tilgodehavender

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Skattekonto	18.778	14.738
<b>Andre tilgodehavender i alt</b>	<b>18.778</b>	<b>14.738</b>

#### **4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed Venture Village ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter, herunder udbytteskat. Skyldig skat af koncernenes sambeskattede indkomst udgør 25.290 kr. pr. 31. december 2023.

#### **5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen yderligere sikkerhedsstillelser.

#### **6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2023</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	3