

# ÅRSRAPPORT 2012

## Skovlunde Byg ApS

Kildebuen 13  
2740 Skovlunde

CVR nr. 28973012

### **Indsender:**

Revision & Data A/S  
Lyngbyvej 225  
2900 Hellerup

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 31. maj 2013

### **Dirigent**

Mads Voldby Jørgensen

---

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	Side	3
Ledespåtegning	Side	4
Revisors erklæring om assistance	Side	5
Ledelsesberetning	Side	6
Anvendt regnskabspraksis	Side	7
Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2012 - 31. december 2012	Side	10
Balance pr. 31. december 2012	Side	11
Noter	Side	13

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Skovlunde Byg ApS  
Kildebuen 13  
2740 Skovlunde

Telefon: 4095 2331

CVR-nr.: 28973012  
Stiftelsesdato: 17. august 2005  
Hjemsted: Ballerup Kommune  
Regnskabsår: 1. januar 2012 - 31. december 2012

## Direktion

Mads Voldby Jørgensen

## Revisor

Revision & Data A/S  
Registrerede revisorer FSR  
Lyngbyvej 225  
2900 Hellerup

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
31. maj 2013, på selskabets adresse.

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2012 for Skovlunde Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for næste år ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 29. maj 2013

### **Direktion:**

Mads Voldby Jørgensen

## Revisors erklæring om assistance

---

### **Til selskabets ledelse:**

På grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Skovlunde Byg ApS for regnskabsåret 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance ved regnskabsopstilling. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Hellerup, den 30. maj 2013

### **Revision & Data A/S**

Registrerede revisorer FSR

Steen Bo Petersen

Registreret revisor

# Ledelsesberetning

---

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er tømrer- og bygningsnedker virksomhed.

## **Usædvanlige forhold**

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i 2012.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Skovlunde Byg ApS 2012 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk. 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpemidler

Råvarer og hjælpemidler forbrugt ved udførelsen af periodens arbejde.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indregnes som omkostninger i form af salgs-, og administrationsomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet har et skatteaktiv der ikke er indarbejdet i årsregnskabet.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

## Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Sambeskatning**

Selskabet er sambeskattet med et moderselskab der er administrationsselskab for dette. Hele koncernens skat er afsat i moder.

## Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2012 - 31. december 2012

Note	2012	2011
Bruttofortjeneste	87.601	425.303
<b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	-55.189	-251.940
Andre udgifter til social sikring	-8.442	-15.177
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>-63.631</b>	<b>-267.117</b>
<b>Afskrivninger og nedskrivninger</b>		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-9.901	-2.538
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<b>-9.901</b>	<b>-2.538</b>
<b>Finansiering</b>		
Andre finansielle indtægter	577	610
Finansielle omkostninger	-42.314	-56.907
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-27.668</b>	<b>99.351</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-27.668</b>	<b>99.351</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-27.668	99.351
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-27.668</b>	<b>99.351</b>

## Balance pr. 31. december 2012

Note	2012	2011
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>1. Materielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	10.151
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>10.151</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>10.151</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Varebeholdninger</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	0	63.959
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>63.959</b>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.034	138.469
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	20.500	18.000
Andre tilgodehavender	18.046	29.400
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	205.392	100.526
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>245.972</b>	<b>286.395</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	0	50.609
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>50.609</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>245.972</b>	<b>400.963</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>245.972</b>	<b>411.114</b>

## Balance pr. 31. december 2012

Note	2012	2011
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-448.192	-547.543
Årets resultat	-27.668	99.351
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-350.860</b>	<b>-323.192</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt	453.855	484.789
Leverandører af varer og tjenesteydelser	34.618	53.341
Anden gæld	108.359	196.176
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>596.832</b>	<b>734.306</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>596.832</b>	<b>734.306</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>245.972</b>	<b>411.114</b>

2. Forpligtelser og sikkerhedsstillelser
3. Nærtstående parter

## Noter

---

	2012	2011
<b>1. Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	12.689	0
Tilgang	0	12.689
Afgang	-12.689	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>12.689</b>
<b>Opskrivninger:</b>		
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-2.538	0
Korrektion afhændede	2.538	0
Årets af- og nedskrivninger	0	-2.538
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-2.538</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>10.151</b>

### 2. Forpligtelser og sikkerhedsstillelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Selskabet har ikke påtaget sig andre forpligtelser eller sikkerhedsstillelser udover sædvanlige forretningsmæssige.

### 3. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Mads Voldby Jørgensen

#### Transaktioner med nærtstående parter

Ingen.

#### Ejerforhold

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse: Mads Voldby Jørgensen Holding ApS