

# AUKTIONSHUSET A/S

**CVR-nr.: 36434112**

Ved Klædebo 17  
2970 Hørsholm

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2022**

---

**Birgitte Blirup Roepstorff**

---

**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

AUKTIONSHUSET A/S  
Ved Klædebo 17  
2970 Hørsholm

e-mailadresse: mail@auktionshuset.com

CVR-nr: 36434112

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

**Revisor**

ANDERSEN OG PARTNERE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Møllevej 9

2990 Nivå

DK Danmark

CVR-nr: 26668840

P-enhed: 1009180784

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for AUKTIONSHUSET A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hørsholm , den 02/05/2022

## **Direktion**

Birgitte Blirup Teilman de Roepstorff

## **Bestyrelse**

Ib Henrik Rønje

Rasmus Overbeck Christensen

Ole Steen Christensen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Auktionshuset A/S

Vi har opstillet årsregnskabet og skattemæssige specifikationer for Auktionshuset A/S for perioden 1. januar – 31. december 2021, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.  
Skattemæssige specifikationer omfatter opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgave om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet og skattemæssige specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet og skattemæssige specifikationer samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet og skattemæssige specifikationer. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet og skattemæssige specifikationer er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning.

Nivå, 02/05/2022

Henrik Ardal Andersen ,mne264  
Registreret Revisor FSR  
ANDERSEN OG PARTNERE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR:26668840

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive auktionsvirksomhed og efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling, egenkapital mv.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet for Auktionshuset A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet fremlægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Virksomheden har valgt af sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg på auktion af indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes som auktionssalær, nummer og adm gebyr ekskl. Moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursgevinster og –tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta

### Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under 12.600 kr. pr. enhed. indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Good-will	5-10 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

### Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Eventuel omvendt skattebyrde medtages som skatteaktiv, når det vurderes, at skattefordelen kan udnyttes over en kort årrække.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>4.036.960</b>	<b>4.164.933</b>
Personaleomkostninger	1	-2.955.385	-2.684.078
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-225.266	-216.535
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>856.309</b>	<b>1.264.320</b>
Andre finansielle omkostninger		-24.761	-33.565
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>831.548</b>	<b>1.230.755</b>
Skat af årets resultat		0	0
Andre skatter		-187.147	-277.482
<b>Årets resultat</b>		<b>644.401</b>	<b>953.273</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		644.401	953.273
<b>I alt</b>		<b>644.401</b>	<b>953.273</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Goodwill		360.000	480.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>360.000</b>	<b>480.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		119.099	131.175
Indretning af lejede lokaler		158.433	211.243
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>277.532</b>	<b>342.418</b>
Deposita		172.500	165.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>172.500</b>	<b>165.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>810.032</b>	<b>987.418</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		100.000	134.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>100.000</b>	<b>134.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.511.956	510.069
Udskudte skatteaktiver		268.000	455.147
Andre tilgodehavender		0	24.606
Periodeafgrænsningsposter		138.770	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.918.726</b>	<b>989.822</b>
Likvide beholdninger		425.908	1.466.545
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.444.634</b>	<b>2.590.367</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.254.666</b>	<b>3.577.785</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-1.007.057	-1.651.458
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-507.057</b>	<b>-1.151.458</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.010.620	2.829.728
Skyldig moms og afgifter		395.437	855.033
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		139.786	557.653
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		215.880	486.829
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.761.723</b>	<b>4.729.243</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.761.723</b>	<b>4.729.243</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.254.666</b>	<b>3.577.785</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2020</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	2.515.059	2.833.839
Kørselsgodtgørelse	54.694	8.342
Personaleomkostninger og Løn administration	45.955	58.661
Andre omkostninger til social sikring	68.370	54.543
	<u>2.684.078</u>	<u>2.955.385</u>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale med årlig leje på 833.000 med uopsigelighed indtil 1 marts 2026, hvorefter der er 6 måneders opsigelse.

Selskabet har indgået leasingaftale med månedlige ydelser på kr. 5.000 gældende det næste år.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke pantsat aktiver og har ikke afgivet kautionsforpligtigelser.

Selskabets aktionærer har kautioneret overfor bankforbindelse for det samlede bankarrangement.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	8