

**Aaen & Co.**  
STATSAUTORISERED E REVISORER

## **ISAPI ApS**

Hjemstedsadresse: Hovgårdsparken 56, 3060 Espergærde

**CVR-nummer 31 16 81 12**

### **Årsrapport 2025**

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

This document has esignatur Agreement-ID: 37cb35pe76428653181056

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. marts 2026**

---

Claus Skovlind  
dirigent

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s - CVR nummer 33 24 17 63  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - Mileparken 22B, 3. sal, 2740 Skovlunde  
Telefon 49 21 06 07 - [www.aaenco.dk](http://www.aaenco.dk)

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	ISAPI ApS Hovgårdsparken 56 3060 Espergærde  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Direktion</b>	Claus Skovlind
<b>Stiftelsesdato</b>	27. december 2007
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været salg af serviceydelser indenfor IT-sektoren samt investering i børsnoterede værdipapirer.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2025 for ISAPI ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Espergærde, den 27. marts 2026

**Direktion**

Claus Skovlind

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i ISAPI ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for ISAPI ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 27. marts 2026

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Kenn Elmgren  
statsautoriseret revisor  
mne26676

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for ISAPI ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer, mv.

## Regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta, og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

---

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

Note		2025	2024
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-59.939</b>	<b>171.335</b>
1	Personaleomkostninger	361.430	317.988
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-421.369</b>	<b>-146.654</b>
2	Finansielle indtægter	197.489	563.759
3	Finansielle omkostninger	2.020.997	619.606
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-2.244.877</b>	<b>-202.500</b>
4	Skat af årets resultat	0	6.193
	<b>Årets resultat</b>	<b>-2.244.877</b>	<b>-208.693</b>
	<b>Resultatdisponering:</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	79.400	67.500
	Overført til overført resultat	-2.324.277	-276.193
	<b>Disponeret</b>	<b>-2.244.877</b>	<b>-208.693</b>

**Balance 31. december****Aktiver**

Note	2025	2024
6		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	16.767	0
Andre tilgodehavender	119.639	4.265
Tilgodehavende selskabsskat	17.382	18.124
Periodeafgrænsningsposter	3.576	4.779
<b>Tilgodehavender</b>	<b>157.364</b>	<b>27.168</b>
5		
<b>Værdipapirer</b>	<b>2.228.746</b>	<b>10.564.127</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>6.441.668</b>	<b>582.494</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>8.827.778</b>	<b>11.173.789</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.827.778</b>	<b>11.173.789</b>

---

**Balance 31. december**
**Passiver**

Note	2025	2024
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	8.607.823	10.932.100
Foreslået udbytte	79.400	67.500
<b>Egenkapital</b>	<b>8.812.223</b>	<b>11.124.600</b>
Anden gæld	15.555	49.189
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>15.555</b>	<b>49.189</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>15.555</b>	<b>49.189</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>8.827.778</b>	<b>11.173.789</b>
5 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi		
6 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
7 Eventualforpligtelser		
8 Andre forpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	11.208.293	61.000	11.394.293
Udbetalt udbytte	0	0	-61.000	-61.000
Årets resultat	0	-276.193	67.500	-208.693
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>10.932.100</b>	<b>67.500</b>	<b>11.124.600</b>
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	10.932.100	67.500	11.124.600
Udbetalt udbytte	0	0	-67.500	-67.500
Årets resultat	0	-2.324.277	79.400	-2.244.877
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>125.000</b>	<b>8.607.823</b>	<b>79.400</b>	<b>8.812.223</b>

---

 Noter til årsregnskabet

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
1	Personaleomkostninger	
	Lønninger og gager	359.802
	Andre omkostninger til social sikring	310.206
	Øvrige personaleomkostninger	2.105
	<u>668</u>	<u>5.677</u>
	<u>361.430</u>	<u>317.988</u>
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	
	<u>1</u>	<u>1</u>
2	Finansielle indtægter	
	Øvrige finansielle indtægter	197.489
	<u>197.489</u>	<u>563.759</u>
3	Finansielle omkostninger	
	Renteomkostninger i øvrigt	2.020.997
	<u>2.020.997</u>	<u>619.606</u>
4	Skat af årets resultat	
	Aktuel skat af årets resultat	0
	Skat vedrørende tidligere år	2.530
	<u>0</u>	<u>3.663</u>
	<u>0</u>	<u>6.193</u>

---

 Noter til årsregnskabet

## 5 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi

	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede nettojustering indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede aktier	2.228.746	-2.018.579

## 6 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Fordringen er et anfordringslån der er forrentet med 11,50 % af den gennemsnitlige saldo i låneperioden.

Udestående 31. december	0	0
Lån optaget og indfriet i året	0	0
Lån optaget i året	16.767	0
Lån tilbagebetalt i året	0	0

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 8 Andre forpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig væsentlige andre forpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Claus Skovlind

Navn returneret af MitID: Claus Skovlind  
Dirigent og Direktør  
ID: 3774f002-2d77-4e5b-973e-0925c6a24a5d  
IP-adresse: 62.243.92.57:64065:64065  
Dato for underskrift: 07-04-2026 08:29:36 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID Erhverv



### Kenn Elmgren

Navn returneret af MitID: Kenn Erik Elmgren  
Revisor  
ID: b36c00e6-db47-42fb-9f50-3c12e11a6d68  
IP-adresse: 195.41.180.18:49359:49359  
CVR-match med MitID  
Dato for underskrift: 07-04-2026 08:50:52 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID Erhverv



This document has esignatur Agreement-ID: 37cb35p676428653181056

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).