



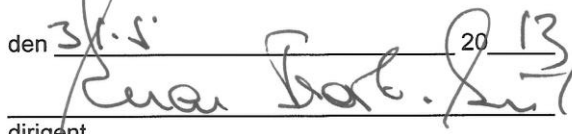
KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
AUDIT
Osvald Helmuhs Vej 4
Postboks 250
2000 Frederiksberg

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Espansiva Invest A/S

Årsrapport 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

den 31.5. 2013

dirigent

CVR-nr. 20 00 22 12
017100 12002 ERL KLA / 2780881_1.DOC

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 for Espansiva Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

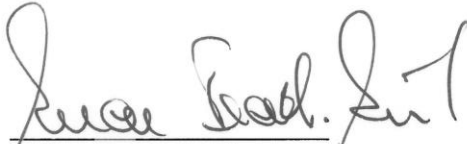
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Fredensborg, den 31. maj 2013

Direktion:

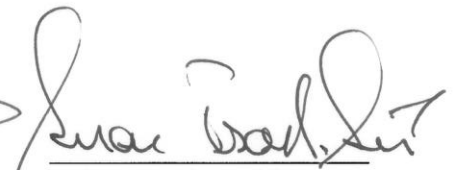


Allan Troels-Smith

Bestyrelse:



Susanne Folmer
formand

Christian Sogaard Larsen

Allan Troels-Smith

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Espansiva Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Espansiva Invest A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

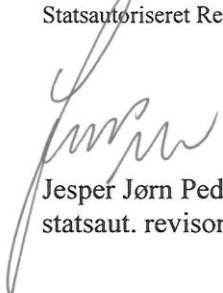
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 31. maj 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Jesper Jørn Pedersen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Espansiva Invest A/S
Grønholtvangen 22
3480 Fredensborg

Telefon: 48 48 34 41

CVR-nr.: 20 00 22 12

Hjemsted: Fredensborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Susanne Folmer
Christian Søgaard Larsen
Allan Troels-Smith

Direktion

Allan Troels-Smith

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Osvald Helmuths Vej 4
Postboks 250
2000 Frederiksberg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 31. maj 2013.

Ledelsesberetning

Beretning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på 24 tkr. er tilfredsstillende.

Forventninger til fremtiden

Det er ledelsens forventning, at resultatet for 2013 vil være positivt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Espansiva Invest A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af administrationsydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med at ydelsen leveres, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter fra tilgodehavender med tilknyttede selskaber.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 25 % af forskellen mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Espansiva A/S. Skat af sambeskatningsindkomsten fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Nettoomsætning		0	20.000
Finansielle indtægter	1	41.800	39.978
Finansielle omkostninger	2	0	-2.142
		<u>41.800</u>	<u>57.836</u>
Administrationsomkostninger		-10.000	-10.257
Resultat før skat		<u>31.800</u>	<u>47.579</u>
Skat af årets resultat	3	-7.950	-12.015
Årets resultat		<u><u>23.850</u></u>	<u><u>35.564</u></u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u><u>23.850</u></u>	<u><u>35.564</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2012	2011
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.000	60.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.094.965	1.025.181
		<u>1.104.965</u>	<u>1.085.181</u>
Likvide beholdninger		175	174
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.105.140</u>	<u>1.085.355</u>
AKTIVER I ALT		<u>1.105.140</u>	<u>1.085.355</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Selskabskapital	4	500.000	500.000
Overført resultat		587.190	563.340
Egenkapital i alt		<u>1.087.190</u>	<u>1.063.340</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Skyldig selskabsskat		7.950	12.015
Anden gæld		10.000	10.000
		<u>17.950</u>	<u>22.015</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>17.950</u>	<u>22.015</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.105.140</u>	<u>1.085.355</u>
Nærtstående parter	5		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2012	2011		
1 Finansielle indtægter				
Renter fra tilknyttede selskaber	41.800	39.978		
2 Finansielle omkostninger				
Renter til tilknyttede selskaber	0	1.334		
Øvrige renter	0	808		
	0	2.142		
3 Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	7.950	12.015		
4 Egenkapital				
	Aktie- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Saldo 1. januar 2012	500.000	563340	0	1.063.340
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Overført, jf. resultatdisponering	0	23.850	0	23.850
Saldo 31. december 2012	500.000	587.190	0	1.087.190

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Nærtstående parter

Espansiva Invest A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Espansiva A/S
Grønholtvængen 22
3480 Fredensborg

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller 5 % af aktiekapitalen:

Espansiva A/S
Grønholtvængen 22
3480 Fredensborg