

LI-PA Invest ApS
Fagerkærvej 4A, 3630 Jægerspris

Årsrapport

2025

CVR-nr. 44 18 13 12

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2026.

Patrick Marloth Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for LI-PA Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jægerspris, den 30. april 2026

Direktion

Patrick Marloth Hansen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i LI-PA Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LI-PA Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. april 2026

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Hans Peter Hartzberg

statsautoriseret revisor
mne24818

Selskabsoplysninger

Selskabet

LI-PA Invest ApS
Fagerkærsvej 4A
3630 Jægerspris

CVR-nr.: 44 18 13 12
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Patrick Marloth Hansen, Direktør

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Øster Allé 42
2100 København Ø

Kapitalinteresse

NOR Rådgivende Ingeniører ApS, Lyngby-Taarbæk

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LI-PA Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Regnskabsperioden blev omlagt i forrige regnskabsår, og sammenligningstallene i resultatopgørelsen omfatter derfor perioden 9. juli 2023 - 31. december 2024.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>1/1 2025</u> <u>- 31/12 2025</u>	<u>9/7 2023</u> <u>- 31/12 2024</u>
Bruttofortjeneste	48.290	83.814
2 Personaleomkostninger	<u>-76.059</u>	<u>-20.066</u>
Driftsresultat	-27.769	63.748
Indtægter af kapitalinteresser	266.000	190.000
Andre finansielle indtægter	5.543	270
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-8.485</u>
Resultat før skat	243.774	245.533
3 Skat af årets resultat	<u>-476</u>	<u>-12.747</u>
Årets resultat	<u>243.298</u>	<u>232.786</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	67.000	0
Udbytte for regnskabsåret	79.400	0
Overføres til overført resultat	<u>96.898</u>	<u>232.786</u>
Disponeret i alt	<u>243.298</u>	<u>232.786</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Aktiver		
Anlægsaktiver		
4 Kapitalinteresser	199.375	190.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>199.375</u>	<u>190.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>199.375</u>	<u>190.000</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	72.801	0
Tilgodehavende selskabsskat	30.000	0
Andre tilgodehavender	<u>205</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>103.006</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>155.550</u>	<u>132.831</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>258.556</u>	<u>132.831</u>
Aktiver i alt	<u>457.931</u>	<u>322.831</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	329.684	232.786
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>79.400</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>449.084</u>	<u>272.786</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.125	9.000
Gæld til kapitalinteresser	0	4.081
Selskabsskat	0	12.747
Anden gæld	<u>2.722</u>	<u>24.217</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.847</u>	<u>50.045</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>8.847</u>	<u>50.045</u>
Passiver i alt	<u>457.931</u>	<u>322.831</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	232.786	0	272.786
Årets overførte overskud eller underskud	0	96.898	79.400	176.298
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	67.000	0	67.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-67.000	0	-67.000
	<u>40.000</u>	<u>329.684</u>	<u>79.400</u>	<u>449.084</u>

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje ejerandele i andre selskaber samt andre investeringer efter ledelsens skøn.

1/1 2025	9/7 2023
<u>- 31/12 2025</u>	<u>- 31/12 2024</u>

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	76.000	19.967
Andre omkostninger til social sikring	<u>59</u>	<u>99</u>
	<u>76.059</u>	<u>20.066</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>1</u>	 <u>1</u>

3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	0	12.210
Regulering af tidligere års skat	476	0
Beregnet tillæg	<u>0</u>	<u>537</u>
	<u>476</u>	<u>12.747</u>

<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
-------------------	-------------------

4. Kapitalinteresser

Kostpris 1. januar	190.000	0
Tilgang i årets løb	<u>9.375</u>	<u>190.000</u>
Kostpris 31. december	<u>199.375</u>	<u>190.000</u>
 Regnskabsmæssig værdi 31. december	 <u>199.375</u>	 <u>190.000</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
NOR Rådgivende Ingeniører ApS, Lyngby-Taarbæk	33,33 %	<u>1.005.153</u>	<u>932.236</u>
		<u>1.005.153</u>	<u>932.236</u>

Noter

**5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
Eventualaktiver**

Selskabet har et ikke indrenget udskudt skatteaktiv svarende til 5 t.kr.