

**NHP Invest Gram ApS**

**CVR-nr. 57614412**

**Årsrapport 2014/15**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24.08.2015

**Dirigent**

---

Navn: Nils Hugo Petersen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2014/15	7
Balance pr. 30.06.2015	8
Egenkapitalopgørelse for 2014/15	10
Noter	11

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

NHP Invest Gram ApS

Højvej 5

6510 Gram

CVR-nr.: 57614412

Hjemsted: Haderslev

Regnskabsår: 01.07.2014 - 30.06.2015

### **Direktion**

Nils Hugo Petersen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Frodesgade 125

6701 Esbjerg

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015 for NHP Invest Gram ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gram, den 21.08.2015

### **Direktion**

Nils Hugo Petersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i NHP Invest Gram ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NHP Invest Gram ApS for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 21.08.2015

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Harbo Andersen  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et underskud på 21 t.kr.

Egenkapitalen udgør 8,0 mio.kr. pr. 30. juni 2015.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld mv.

#### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Gældsbreve måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for 2014/15

	<u>Note</u>	<u>2014/15 kr.</u>	<u>2013/14 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(60.354)	(62.225)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(60.354)</b>	<b>(62.225)</b>
Personaleomkostninger	1	(49.992)	(54.328)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(110.346)</b>	<b>(116.553)</b>
Andre finansielle indtægter	2	385.448	1.003.319
Andre finansielle omkostninger	3	(296.475)	(442.782)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(21.373)</b>	<b>443.984</b>
Skat af ordinært resultat	4	89	(51.649)
<b>Årets resultat</b>		<b>(21.284)</b>	<b>392.335</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		99.800	98.400
Overført resultat		(121.084)	293.935
		<b>(21.284)</b>	<b>392.335</b>

**Balance pr. 30.06.2015**

	<u>Note</u>	<u>2014/15 kr.</u>	<u>2013/14 kr.</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.208	32.034
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>9.208</b>	<b>32.034</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>9.208</b>	<b>32.034</b>
Udskudt skat		63.000	63.000
Andre tilgodehavender		53.179	55.246
Tilgodehavende selskabsskat		21.000	22.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>137.179</b>	<b>140.246</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.773.786	5.098.158
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>7.773.786</b>	<b>5.098.158</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>76.256</b>	<b>2.844.430</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.987.221</b>	<b>8.082.834</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.996.429</b>	<b>8.114.868</b>

**Balance pr. 30.06.2015**

	<u>Note</u>	<u>2014/15 kr.</u>	<u>2013/14 kr.</u>
Virksomhedskapital		189.000	189.000
Overført overskud eller underskud		7.682.852	7.803.936
Forslag til udbytte for regnskabsåret		99.800	98.400
<b>Egenkapital</b>		<u><b>7.971.652</b></u>	<u><b>8.091.336</b></u>
Anden gæld		24.777	23.532
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>24.777</b></u>	<u><b>23.532</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>24.777</b></u>	<u><b>23.532</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><u><b>7.996.429</b></u></u>	<u><u><b>8.114.868</b></u></u>

**Egenkapitalopgørelse for 2014/15**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	189.000	7.803.936	98.400	8.091.336
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(98.400)	(98.400)
Årets resultat	0	(121.084)	99.800	(21.284)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>189.000</b>	<b>7.682.852</b>	<b>99.800</b>	<b>7.971.652</b>

## Noter

	<b>2014/15</b>	<b>2013/14</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og løn	48.613	52.345
Andre omkostninger til social sikring	1.379	1.983
	<b>49.992</b>	<b>54.328</b>
	<b>2014/15</b>	<b>2013/14</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	113.384	114.581
Dagsværdireguleringer	223.276	766.676
Øvrige finansielle indtægter	48.788	122.062
	<b>385.448</b>	<b>1.003.319</b>
	<b>2014/15</b>	<b>2013/14</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	15	23
Dagsværdireguleringer	296.057	442.210
Øvrige finansielle omkostninger	403	549
	<b>296.475</b>	<b>442.782</b>
	<b>2014/15</b>	<b>2013/14</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	0	52.000
Regulering vedrørende tidligere år	(89)	(351)
	<b>(89)</b>	<b>51.649</b>