H26 ApS

Ndr. Strandvej 10
9982 Ålbæk

CVR-nr: 42 38 94 12

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27/6 2023

_____
Dirigent

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Resultatopgørelse 6

Balance 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 11

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for H26 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålbæk, den 27. juni 2023

Direktion

Palle Olesen

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	H26 ApS Ndr. Strandvej 10 9982 Ålbæk	
	E-mail:	palle737@hotmail.com
	CVR-nr.:	42 38 94 12
	Stiftet:	16. maj 2021
	Kommune:	Frederikshavn
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Palle Olesen	
Pengeinstitut	Nordjyske Bank Jernbanegade 4 9900 Frederikshavn	
Advokat	Advokatfirmaet Espersen ApS Tordenskjoldsgade 6 9900 Frederikshavn	
Regnskab	Cloos Regnskab ApS Sanderumvej 16B 5250 Odense SV	

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af ejendom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

RESULTATOPGØRELSE

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
BRUTTORESULTAT	**150.020**	**59.548**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-10.218	-5.960
DRIFTSRESULTAT	**139.802**	**53.588**
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-47.627	-31.734
Andre finansielle omkostninger	-2.023	-769
RESULTAT FØR SKAT	**90.152**	**21.085**
Skat af årets resultat	-22.290	-6.007
ÅRETS RESULTAT	**67.862**	**15.078**
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	67.862	15.078
DISPONERET I ALT	**67.862**	**15.078**

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

AKTIVER

	2022	2021
Grunde og bygninger	1.244.697	1.254.915
Materielle anlægsaktiver	**1.244.697**	**1.254.915**
ANLÆGSAKTIVER	**1.244.697**	**1.254.915**
Andre tilgodehavender	6.595	0
Tilgodehavender	**6.595**	**0**
Likvide beholdninger	**965**	**37.662**
OMSÆTNINGSAKTIVER	**7.560**	**37.662**
AKTIVER	**1.252.257**	**1.292.577**

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

PASSIVER

		2022	2021
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		82.940	15.078
EGENKAPITAL		**122.940**	**55.078**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		936	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.051.537	1.175.734
Skyldigt sambeskatningsbidrag		23.239	6.265
Anden gæld		53.605	55.500
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.129.317**	**1.237.499**
GÆLDSFORPLIGTELSER		**1.129.317**	**1.237.499**
PASSIVER		**1.252.257**	**1.292.577**

1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	40.000	40.000
Virksomhedskapital ultimo	**40.000**	**40.000**
Overført resultat, primo	15.078	0
Årets resultat	67.862	15.078
Overført resultat ultimo	**82.940**	**15.078**
EGENKAPITAL	**122.940**	**55.078**

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

NOTER

	2022	2021

1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

GENERELT
Årsregnskabet for H26 ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN
Generelt
Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste
Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Investeringsejendommenes driftsomkostninger
Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et ”Tilgodehavende sambeskatningsbidrag” eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag.”

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Document ID:
epXGl/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

42389412, Årsrapport 2022.pdf

Name	Date
	2023-06-28

Title

Direktør

Timestamp

2023-06-28T22:03:47.333+02:00

Document ID

epXGI/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

Identification

Mit ID

Name	Date
	2023-06-28

Title

Dirigent

Timestamp

2023-06-28T22:09:35.839+02:00

Document ID

epXGI/8ibtqW8oiziVszxu/u+P2F8FKfvhwu6c1g5rE=

Identification

Mit ID

SIGNICAT

This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))