

---

# Pacta Ejendomme ApS

**CVR-nr.: 36732512**

Savsvinget 4  
2970 Hørsholm

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/03/2023**

**Michael Ring**  
**Dirigent**



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Pacta Ejendomme ApS  
Savsvinget 4  
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 36732512  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	
Administrationsomkostninger		-10.415	
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-10.415</b>	
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>-26.523</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-10.415</b>	
Andre finansielle indtægter			163.905
Øvrige finansielle omkostninger		-11.332	-46.597
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-21.747</b>	<b>90.785</b>
Skat af årets resultat		0	-20.350
<b>Årets resultat</b>		<b>-21.747</b>	<b>70.435</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
<b>I alt</b>			<b>70.435</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalinteresser		1.000.000	1.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
Andre tilgodehavender			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>0</b>
Likvide beholdninger		67.168	780.404
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>67.168</b>	<b>780.404</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.067.168</b>	<b>1.780.404</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		560.148	581.895
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>610.148</b>	<b>631.895</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		-1	1.188
Skyldig selskabsskat		1.709	8.709
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		455.312	1.128.612
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>457.020</b>	<b>1.148.509</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>457.020</b>	<b>1.148.509</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.067.168</b>	<b>1.780.404</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret