

# **HEDEBO STRAND CAMPING ApS**

**CVR-nr.: 70243512**

Frederikshavnsvej 108  
9300 Sæby

Årsrapport  
1. maj 2021 - 30. april 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/10/2022**

---

**Eric David Christensen**

---

**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HEDEBO STRAND CAMPING ApS Frederikshavnsvej 108 9300 Sæby
	CVR-nr: 70243512 Regnskabsår: 01/05/2021 - 30/04/2022
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Peter Berg Stygge Krumpens Vej 6 9300 Sæby DK Danmark
	CVR-nr: 21052302 P-enhed: 1001696109

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2021 - 30. april 2022 for HEDEBO STRAND CAMPING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby , den 18/10/2022

**Direktion**

Eric David Christensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejer i HEDEBO STRAND CAMPING ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HEDEBO STRAND CAMPING ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sæby, 18/10/2022

Revisionsfirmaet Peter Berg  
CVR: 21052302  
Peter Berg, mne11306  
registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive campingplads og anden hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 739.181. Selskabets samlede aktivmasse er på kr.

11.885.531 og egenkapitalen er kr. 8.118.840.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, når der tages højde for højere udgift til energi og afholdte udgifter til vedligeholdelse.

Årets overskud foreslåes anvendt som foreslået under resultatopgørelsen.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser for selskabet.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Selskabet forventer også et positivt resultat i det kommende regnskabsår, som svarende til gennemsnittet af de seneste års driftsresultater.

Selskabet er nu et 100% ejet datterselskab af Hedebo Strand Camping Holding ApS, Frederikshavnsvej 108, 9300 Sæby.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Anvendt regnskabspraksis

#### GENERELT:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser og efter samme regnskabspraksis som året før. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

### Resultatopgørelse

#### Omsætning:

Nettoomsætningen omfatter udlejningsindtægter fra campingplads m.v. og medtages i det år, hvor udlejningen har fundet sted.

#### Personaleomkostninger:

Personaleudgifter omfatter løn og gager incl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostningen er fratrukket modtagne godgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter biludgifter, reklame, lokaleomkostninger, vedligeholdelse, administration m.v..

#### Periodisering:

Omkostningerne er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

#### Skat:

Skat af årets resultat udgiftsføres dels med den skat, som forventes pålignet årets skattepligtige indkomst, og dels årets beregnede eventualskat. Procenttillæg til selskabsskatten medtages i forfaldsåret.

### Balance

#### Immaterielle og materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen er foretaget med udgangspunkt i anskaffelses- eller kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningerne tilsigter en systematisk afskrivning af aktiverne over den forventede brugstid.

Afskrivningerne sker lineært og foretages således:

Good-will.....	5 år
Indretning lejede lokaler.....	10 år
Bygninger på lejet grund.....	15 - 20 år
Bygninger og installationer på egen grund.....	10 - 20 år
Driftsmidler og inventar.....	5 - 10 år

Småanskaffelser af materielle anlægsaktiver med en anskaffelsessum på under kr. 14.100 udgiftsføres straks.

#### Finansielle anlægsaktiver:

De finansielle anlægsaktiver er værdiansat til anskaffelsespris.

#### Lager motorcykler:

Varelager måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor netterealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Eventualskat:

Eventualskat beregnes med 22% af forskellen mellem de bogførte og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser omfatter mellemværende med tilknyttede selskaber og direktøren forudmodtaget leje, leverandører samt anden gæld og måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj 2021 - 30. apr. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>4.421.760</b>	<b>4.916.394</b>
Personaleomkostninger	1	-2.633.028	-2.481.133
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-786.274	-732.648
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.002.458</b>	<b>1.702.613</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-53.556	-80.473
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>948.902</b>	<b>1.622.140</b>
Skat af årets resultat		-209.721	-351.340
<b>Årets resultat</b>		<b>739.181</b>	<b>1.270.800</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			1.200.000
Overført resultat		739.181	70.800
<b>I alt</b>		<b>739.181</b>	<b>1.270.800</b>

## Balance 30. april 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		4.540.803	4.967.707
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.003.180	2.333.550
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4</b>	<b>6.543.983</b>	<b>7.301.257</b>
Deposita		275.000	275.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>275.000</b>	<b>275.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.818.983</b>	<b>7.576.257</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		559.154	523.154
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>559.154</b>	<b>523.154</b>
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		805.504	1.680.064
Andre tilgodehavender		386.321	449.010
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.191.825</b>	<b>2.129.074</b>
Likvide beholdninger		3.315.569	2.215.924
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.066.548</b>	<b>4.868.152</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>11.885.531</b>	<b>12.444.409</b>

## Balance 30. april 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		7.918.840	7.179.657
Forslag til udbytte			1.200.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>8.118.840</b>	<b>8.579.657</b>
Hensættelse til udskudt skat		144.555	161.148
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>144.555</b>	<b>161.148</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		2.350.750	1.979.610
Leverandører af varer og tjenesteydelser		319.401	276.669
Skyldig selskabsskat		226.314	266.992
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		559.420	926.464
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		166.251	253.869
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.622.136</b>	<b>3.703.604</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.622.136</b>	<b>3.703.604</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>11.885.531</b>	<b>12.444.409</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Løn og gager	1.853.533	1.722.238
Pensionsbidrag	625.717	619.290
Andre omkostninger til social sikring	153.778	129.605
	<u>2.633.028</u>	<u>2.471.133</u>
Gennemsnitlig antal ansatte.....	4,7	4,8

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bygninger	426.904	453.399
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	359.370	279.249
	<u>786.274</u>	<u>732.648</u>

### 3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.
Kostpris primo	300.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>300.000</b>
Af- og nedskrivning primo	-300.000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-300.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Andre Anlæg mv. kr.</b>
Kostpris primo	15.442.957	6.352.967
Tilgang	0	29.000
Afgang	0	-26.822
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>15.442.957</b>	<b>6.355.145</b>
Af- og nedskrivning primo	-10.475.250	-4.019.417
Årets afskrivning	-426.904	-359.370
Tilbageførsel ved afgang	0	26.822
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-10.902.154</b>	<b>-4.351.965</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.540.803</b>	<b>2.003.180</b>

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er indgået lejeaftale vedrørende leje af jord og bygninger. Der er en opsigelsesvarsel på 12 måneder. Forpligtelsen udgør kr. 400.000.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Hedebo Strand Camping Holding ApS og hæfter for sambeskatningsskatten.

#### 6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ikke afgivet sikkerheder.

#### 7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2021/22</b>
	5