

---

# HEDEBO STRAND CAMPING ApS

**CVR-nr.: 70243512**

Frederikshavnsvej 108  
9300 Sæby

Årsrapport  
1. maj 2022 - 30. april 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/09/2023**

---

**Eric David Christensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HEDEBO STRAND CAMPING ApS  
Frederikshavnsvej 108  
9300 Sæby

CVR-nr.: 70243512  
Regnskabsår: 01/05/2022 - 30/04/2023

**Revisor** Revisionsfirmaet Peter Berg  
Stygge Krumpens Vej 6  
9300 Sæby  
DK Danmark  
CVR-nr.: 21052302  
P-enhed: 1001696109

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2022 - 30. april 2023 for HEDEBO STRAND CAMPING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 25/09/2023

## Direktion

Eric David Christensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejer i HEDEBO STRAND CAMPING ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HEDEBO STRAND CAMPING ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sæby, den 25/09/2023

Revisionsfirmaet Peter Berg  
CVR-nr.: 21052302  
Peter Berg, mne11306  
registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive campingplads og anden hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 1.768.311. Selskabets samlede aktivmasse er på kr. 20.539.020 og egenkapitalen er kr. 9.887.151.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Årets overskud foreslåes anvendt som foreslået under resultatopgørelsen.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser for selskabet.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Selskabet forventer også et positivt resultat i det kommende regnskabsår, som svarende til gennemsnittet af de seneste års driftsresultater.

Selskabet er nu et 100% ejet datterselskab af Hedebo Strand Camping Holding ApS, Frederikshavnsvej 108, 9300 Sæby.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Anvendt regnskabspraksis

#### GENERELT:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser og efter samme regnskabspraksis som året før. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

### Resultatopgørelse

#### Omsætning:

Nettoomsætningen omfatter udlejningsindtægter fra campingplads m.v. og medtages i det år, hvor udlejningen har fundet sted.

#### Personaleomkostninger:

Personaleudgifter omfatter løn og gager incl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostningen er fratrukket modtagne godgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter biludgifter, reklame, lokaleomkostninger, vedligeholdelse, administration m.v..

#### Periodisering:

Omkostningerne er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

#### Skat:

Skat af årets resultat udgiftsføres dels med den skat, som forventes påalignet årets skattepligtige indkomst, og dels årets beregnede eventualskat. Procenttillæg til selskabsskatten medtages i forfaldsåret.

### Balance

#### Immaterielle og materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen er foretaget med udgangspunkt i anskaffelses- eller kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningerne tilsigter en systematisk afskrivning af aktiverne over den forventede brugstid.

Afskrivningerne sker lineært og foretages således:

Good-will.....	5 år
Indretning lejede lokaler.....	10 år
Bygninger på lejet grund.....	15 - 20 år
Bygninger og installationer på egen grund.....	10 - 20 år
Driftsmidler og inventar.....	5 - 10 år

Småanskaffelser af materielle anlægsaktiver med en anskaffelsessum på under kr. 14.100 udgiftsføres straks.

#### Finansielle anlægsaktiver:

De finansielle anlægsaktiver er værdiansat til anskaffelsespris.

#### Lager motorcykler:

Varelager måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor netterrealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Eventualskat:

Eventualskat beregnes med 22% af forskellen mellem de bogførte og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser omfatter mellemværende med tilknyttede selskaber og direktøren forudmodtaget leje, leverandører samt anden gæld og måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj 2022 - 30. apr. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>6.471.745</b>	<b>4.421.760</b>
Personaleomkostninger	1	-3.074.776	-2.633.028
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-938.232	-786.274
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>2.458.737</b>	<b>1.002.458</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-188.942	-53.556
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>2.269.795</b>	<b>948.902</b>
Skat af årets resultat		-501.484	-209.721
<b>Årets resultat</b>		<b>1.768.311</b>	<b>739.181</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.768.311	739.181
<b>I alt</b>		<b>1.768.311</b>	<b>739.181</b>

## Balance 30. april 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		15.984.179	4.540.803
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.402.947	2.003.180
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>17.387.126</b>	<b>6.543.983</b>
Deposita		275.000	275.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>275.000</b>	<b>275.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>17.662.126</b>	<b>6.818.983</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		3.920	559.154
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>3.920</b>	<b>559.154</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			805.504
Andre tilgodehavender		2.791.547	386.321
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.791.547</b>	<b>1.191.825</b>
Likvide beholdninger		81.427	3.315.569
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.876.894</b>	<b>5.066.548</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>20.539.020</b>	<b>11.885.531</b>

## Balance 30. april 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		9.687.151	7.918.840
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>9.887.151</b>	<b>8.118.840</b>
Hensættelse til udskudt skat		123.979	144.555
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>123.979</b>	<b>144.555</b>
Gæld til banker		473.543	
Modtagne forudbetalinger fra kunder		2.797.990	2.350.750
Leverandører af varer og tjenesteydelser		544.845	319.401
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.904.348	
Skyldig selskabsskat		522.060	226.314
Skyldig moms og afgifter		542.651	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		114.087	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		628.366	166.251
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.527.890</b>	<b>3.622.136</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.527.890</b>	<b>3.622.136</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>20.539.020</b>	<b>11.885.531</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Løn og gager	2.256.435	1.853.533
Pensionsbidrag	635.811	625.717
Andre omkostninger til social sikring	182.530	153.778
	<b>3.074.776</b>	<b>2.633.028</b>

### 2. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.
Kostpris primo	300.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>300.000</b>
Af- og nedskrivning primo	-300.000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-300.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	15.442.957	6.355.145
Tilgang	11.781.375	0
Afgang	0	-67.035
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>27.224.332</b>	<b>6.288.110</b>
Af- og nedskrivning primo	-10.902.154	-4.351.965
Årets afskrivning	-337.999	-600.233
Tilbageførsel ved afgang	0	67.035
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-11.240.153</b>	<b>-4.885.163</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>15.984.179</b>	<b>1.402.947</b>

#### **4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Der er indgået lejeaftale vedrørende leje af jord og bygninger. Der er en opsigelsesvarsel på 12 måneder. Forpligtelsen udgør kr. 400.000.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Hedebo Strand Camping Holding ApS og hæfter for sambeskatningsskatten.

#### **5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Selskabet har ikke afgivet sikkerheder.

#### **6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022/23**

6