

Future Farming Invest I ApS

Guldagervej 11
6670 Holsted

Årsrapport for perioden 01.01.2025 - 31.12.2025

12. regnskabsår

CVR. nr. 35806512

godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 30. januar 2026

Karin Susanne Andreasen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5

Årsregnskabet

Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse 01.01.2025 - 31.12.2025	7
Balance pr. 31.12.2025	8
Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2025	10
Noter til årsregnskabet	11
Anvendt regnskabspraksis	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Future Farming Invest I ApS

Guldagervej 11

6670 Holsted

CVR-nr.: 35806512

Stiftet: 18. marts 2014

Hjemsted: Holsted

Regnskabsår: 01. januar 2025 - 31. december 2025

Sidste regnskabsår: 01. januar 2024 - 31. december 2024

Direktion

Karin Susanne Andreasen

Revisor

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

Sydbanegade 2B - 1

6000 Kolding

Kontakt@RevisorKolding.dk

www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut

Danske Bank A/S

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2025 for selskabet Future Farming Invest I ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 30. januar 2026

I direktionen

Karin Susanne Andreasen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af Future Farming Invest I ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Future Farming Invest I ApS for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 30. januar 2026

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg Hansen

Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets vigtigste aktivitet er at besidde kapitalandele i andre selskaber samt investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 88.779, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 750.184 og en egenkapital på kr. 735.620.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2025 - 31.12.2025

<u>NOTE</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Bruttotab	-6.111	-5.440
3 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	43.601	223.824
Andre finansielle indtægter	61.544	1.845
Øvrige finansielle omkostninger	-91	-62
Ordinært resultat før skat	98.943	220.167
2 Skat af årets resultat	-10.164	0
ÅRETS RESULTAT	88.779	220.167
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	79.400	135.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	-178.899	223.824
Overført resultat	188.278	-138.657
DISPONERET I ALT	88.779	220.167

BALANCE PR. 31.12.2025

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
3 Kapitalinteresser	408.825	587.724
Finansielle anlægsaktiver i alt	408.825	587.724
ANLÆGSAKTIVER I ALT	408.825	587.724
Andre tilgodehavender	99	99
Selskabsskat	0	2.000
Tilgodehavender i alt	99	2.099
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	310.808	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt	310.808	0
Likvide beholdninger	30.452	196.169
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	341.359	198.268
AKTIVER I ALT	750.184	785.992

BALANCE PR. 31.12.2025

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	396.325	575.224
Overført resultat	209.895	21.617
Afsat udbytte for regnskabsåret	79.400	135.000
<u>EGENKAPITAL I ALT</u>	<u>735.620</u>	<u>781.841</u>
Selskabsskat	10.164	0
Anden gæld	4.400	4.151
<u>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</u>	<u>14.564</u>	<u>4.151</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</u>	<u>14.564</u>	<u>4.151</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>	<u>750.184</u>	<u>785.992</u>

EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2025

	Registreret kapital mv.	Overført resultatværdi	Reserve for nettoopskrivning efter indre metode	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Alle klasser af egenkapital
Egenkapital, primo	50.000	21.617	575.224	135.000	781.841
Årets resultat	0	188.278	-178.899	79.400	88.779
Betalt udbytte	0	0	0	-135.000	-135.000
Egenkapital, ultimo	50.000	209.895	396.325	79.400	735.620

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
1 Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0,0	0,0
Der er ikke udbetalt løn til selskabets ledelse.		
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	10.164	0
Årets ændring i udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	10.164	0
3 Kapitalinteresser		
Kostpris pr. 01.01.2025	12.500	12.500
Kostpris pr. 31.12.2025	12.500	12.500
Værdireguleringer pr. 01.01.2025	575.224	351.400
Årets resultatandele efter skat	43.601	223.824
Udbytte til moderselskab	-222.500	0
Værdireguleringer pr. 31.12.2025	396.325	575.224
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2025	408.825	587.724
	Selskabs-	Ejerandel
	kapital	
Kapitalandele i kapitalinteresser specificeres således:		
Future Farming Holding ApS, Holsted	50.000	25%
Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab	174.406	1.635.302

4 **Dagsværdier**

Børsnoterede aktier

Dagsværdi, ultimo

310.808 0

Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen

60.933 0

5 **Sikkerheder og pantsætninger**

Ingen

6 **Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Eventualaktiver

Ingen

Eventualforpligtelser

Ingen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

