

BGK Handelsselskab, Videbæk ApS

Solsorten 4, 6920 Videbæk

CVR-nr. 78 88 85 12



Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 29. maj 2015

Som dirigent:

.....
Gert Kristensen



Building a better
working world

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	1
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	9
Skat af årets resultat	10
Materielle anlægsaktiver	11
Langfristede gældsforpligtelser	11
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	11
Nærtstående parter	11

Oplysninger om selskabet

Navn	BGK Handelsselskab, Videbæk ApS
Adresse, postnr., by	Solsorten 4, 6920 Videbæk
CVR-nr.	78 88 85 12
Stiftet	20. juni 1985
Hjemstedskommune	Ringkøbing-Skjern
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Gert Kristensen, Direktør
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Kolding Åpark 1, 3. sal, 6000 Kolding
Bankforbindelse	Vestjysk Bank Bredgade 38, 6920 Videbæk

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et overskud på kr. 6.922 mod kr. -840 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 629.587.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for BGK Handelsselskab, Videbæk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 29. maj 2015

Direktionen:

.....
Gert Kristensen
Direktør

Til kapitalejerne i BGK Handelsselskab, Videbæk ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BGK Handelsselskab, Videbæk ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 29. maj 2015

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

Michael Maass
statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat	61.551	30.827
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>-25.880</u>	<u>-25.880</u>
Resultat af primær drift	35.671	4.947
Finansielle indtægter	3.083	2.692
Finansielle omkostninger	<u>-29.879</u>	<u>-32.172</u>
Resultat før skat	8.875	-24.533
² Skat af årets resultat	<u>-1.953</u>	<u>23.693</u>
Årets resultat	<u>6.922</u>	<u>-840</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>6.922</u>	<u>-840</u>
	<u>6.922</u>	<u>-840</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	1.254.304	1.275.384
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>9.200</u>	<u>14.000</u>
³ Materielle anlægsaktiver	<u>1.263.504</u>	<u>1.289.384</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.263.504</u>	<u>1.289.384</u>
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	<u>7.219</u>	<u>7.338</u>
Tilgodehavender	<u>7.219</u>	<u>7.338</u>
Likvide beholdninger	<u>16.277</u>	<u>15.726</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>23.496</u>	<u>23.064</u>
Aktiver i alt	<u><u>1.287.000</u></u>	<u><u>1.312.448</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver		
Egenkapital		
Anpartskapital	200.000	200.000
Overført resultat	<u>429.587</u>	<u>422.665</u>
Egenkapital i alt	<u>629.587</u>	<u>622.665</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	<u>130.727</u>	<u>128.774</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>130.727</u>	<u>128.774</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>461.974</u>	<u>511.230</u>
4 Langfristede gældsforpligtelser	<u>461.974</u>	<u>511.230</u>
4 Kortfristet del af langfristet gæld	45.000	40.220
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	7.960	182
Anden gæld	<u>11.752</u>	<u>9.377</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>64.712</u>	<u>49.779</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>526.686</u>	<u>561.009</u>
Passiver i alt	<u>1.287.000</u>	<u>1.312.448</u>

Egenkapitaloppørelse

(kr.)	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	200.000	422.665	622.665
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>6.922</u>	<u>6.922</u>
Egenkapital pr. 31/12 2014	<u>200.000</u>	<u>429.587</u>	<u>629.587</u>

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BGK Handelsselskab, Videbæk ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Under henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser i § 32 er omsætningen og andre eksterne omkostninger sammenlagt i én post, benævnt bruttofortjeneste.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter, bestående af lejeindtægter, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

Bruttoresultat

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af ejendom, salg, administration, lokaler m.v.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	<u>Brugstid (år)</u>
Bygninger	80
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

1. Anvendt regnskabspraxis - fortsat

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

2. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	1.953	-6.133
Ændring af skatteprocent	<u>0</u>	<u>-17.560</u>
	<u><u>1.953</u></u>	<u><u>-23.693</u></u>

3. Materielle anlægsaktiver

(kr.)	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris			
Saldo pr. 1/1 2014	<u>1.865.624</u>	<u>24.000</u>	<u>1.889.624</u>
Kostpris pr. 31/12 2014	<u>1.865.624</u>	<u>24.000</u>	<u>1.889.624</u>
Af- og nedskrivninger			
Saldo pr. 1/1 2014	590.240	10.000	600.240
Årets afskrivninger	<u>21.080</u>	<u>4.800</u>	<u>25.880</u>
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014	<u>611.320</u>	<u>14.800</u>	<u>626.120</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	<u>1.254.304</u>	<u>9.200</u>	<u>1.263.504</u>

4. Langfristede gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser kan specificeres således:

	Forfalder mellem 1 og 5 år kr.	Forfalder ud over 5 år kr.	Langfristede gældsforpligtelser i alt pr. 31/12 2014 kr.	Kortfristet del af langfristet gæld kr.
Gæld til realkreditinstitutter	<u>179.974</u>	<u>282.000</u>	<u>461.974</u>	<u>45.000</u>
	<u>179.974</u>	<u>282.000</u>	<u>461.974</u>	<u>45.000</u>

5. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser:

Pantebrev på 1.440 t.kr. med pant i ejendom med en bogført værdi 1.254 t.kr. er stillet til sikkerhed for prioritetsgæld på 507 t.kr.

6. Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Gert Kristensen	Solsorten 4, 6920 Videbæk