

ASL 4 INVEST ApS

Dalvangen 16
9620 Aalestrup

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/11/2021

René Agesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ASL 4 INVEST ApS
Dalvangen 16
9620 Aalestrup

CVR-nr: 28989512
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i udlejningsejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der henvises til resultatopgørelse samt balance.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		103.140	103.140
Eksterne omkostninger		-41.263	-44.374
Bruttoresultat		61.877	58.766
Resultat af ordinær primær drift		61.877	58.766
Øvrige finansielle omkostninger		-14.352	-12.932
Ordinært resultat før skat		47.525	45.834
Skat af årets resultat		-10.626	-10.252
Årets resultat		36.899	35.582
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		36.899	35.582
I alt		36.899	35.582

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.550.000	1.550.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.550.000	1.550.000
Anlægsaktiver i alt		1.550.000	1.550.000
Andre tilgodehavender		8.783	11.989
Tilgodehavender i alt		8.783	11.989
Likvide beholdninger		146.870	141.851
Omsætningsaktiver i alt		155.653	153.840
AKTIVER I ALT		1.705.653	1.703.840

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		280.990	280.990
Overført resultat		400.443	363.544
Egenkapital i alt		806.433	769.534
Hensættelse til udskudt skat		79.253	79.253
Hensatte forpligtelser i alt		79.253	79.253
Gæld til realkreditinstitutter		670.732	715.342
Langfristede gældsforpligtelser i alt		670.732	715.342
Skyldig selskabsskat		8.626	8.226
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		140.609	131.485
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		149.235	139.711
Gældsforpligtelser i alt		819.967	855.053
PASSIVER I ALT		1.705.653	1.703.840

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 685 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 1.550.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på t.DKK 100, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret